

administración local

AYUNTAMIENTOS

PEDRO MUÑOZ

De conformidad con el acuerdo del Pleno de la Corporación en sesión extraordinaria celebrada el día 15 de diciembre de 2017, por medio del presente anuncio se efectúa convocatoria del procedimiento, para la adjudicación del contrato de concesión de obra pública: "Terminación de la construcción, equipamiento y explotación de un Centro Residencial Mixto de Mayores y Centro de Día en Pedro Muñoz", conforme a los siguientes datos:

1.-Entidad adjudicadora:

- a) Organismo: Ayuntamiento de Pedro Muñoz.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría.
- c) Obtención de documentación e información:

1. Dependencia: Secretaría.

2. Domicilio: Plaza España, número 1.

3. Localidad y código postal: Pedro Muñoz-13620.

4. Teléfonos: 926586001, extensión: 130-132.

5. Fax: 926569185.

6. Correo electrónico: técnico@pedro-munoz.com// secretaria@pedro-munoz.com.

7. Dirección de internet perfil del contratante: www.pedro-munoz.com

8. Fecha límite de obtención de documentación e información: Durante el plazo de presentación de proposiciones, en días hábiles (lunes a viernes), de 9,00 a 14,30 horas.

9. Número de expediente: 34/2017.

2.-Objeto del contrato:

a) Tipo: De concesión de obra pública.

b) Descripción: Contrato de concesión de obra pública: Terminación de la construcción, equipamiento y explotación de un Centro Residencial Mixto de Mayores y Centro de Día de Pedro Muñoz.

c) Lugar de ejecución: Pedro Muñoz.

d) Plazo de ejecución de las obras: Veinticuatro meses.

e) Plazo de explotación concesión: Veinticinco años desde la recepción de las obras.

f) Admisión de prórroga: Sí. Diez años.

g) Canon: 6.000,00 euros/año, al alza.

h) CPV (referencia nomenclatura): 45215212-6 Trabajos de construcción de residencias ancianos. 85311000-2 Servicio de asistencia social con alojamiento. 85311100-3 Servicios de bienestar social proporcionado a ancianos.

3.-Tratamiento y procedimiento:

a) Tramitación: Ordinaria.

b) Procedimiento: Abierto.

c) Criterios de adjudicación: Varios criterios. Criterios matemáticos/automáticos (50%) y otros criterios subjetivos ponderables por juicio de valor (50%).

4.-Valor estimado del contrato: 1.684.230,42 euros (I.V.A. incluido).

Documento firmado electrónicamente en el marco de lo dispuesto en los arts. 17 y siguientes de la Ley 11/2007, de 22 de junio y normas concordantes. Puede comprobarse su autenticidad insertando el CVE reflejado al margen en la sede electrónica corporativa expresada.

5.-Presupuesto base de licitación:

a) Importe total: 1.684.230,42 euros (I.V.A. incluido).

6.-Garantías exigidas:

a) Provisional: No se exige.

b) Garantía definitiva: El 5% del importe de adjudicación de la obra, I.V.A. excluido.

c) Otras garantías: Cláusula vigesimotercera del pliego.

7.-Requisitos específicos del contratista:

a) Clasificación: No se exige clasificación.

b) Solvencia económica/financiera y solvencia técnica y profesional: Apartado ver pliego.

8.-Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

a) Fecha límite de presentación: Veintiséis días naturales desde el siguiente a la publicación del presente anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia (si el último día fuera inhábil o sábado se prorrogará hasta el siguiente día hábil).

b) Modalidad de presentación: Según cláusula decimosexta del P.C.A.P.

c) Lugar de presentación: Registro General del Ayuntamiento de Pedro Muñoz, sito en Plaza España, número 1, 13620-Pedro Muñoz. Teléfono: 92658601. Fax: 926569185.

Dirección electrónica: técnico@pedro-munoz.com. secretaria@pedro-munoz.com

El horario de presentación será de 9,00 horas a 14,00 horas.

Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta: Dos meses desde la apertura de las proposiciones.

9.-Apertura de ofertas:

9.1.-Descripción apertura sobre A "Documentación Administrativa".

a) Dirección: Plaza España, número 9, Centro Cívico y Cultura: Sala de Conferencias.

b) Localidad y código postal: Pedro Muñoz-13620.

c) Fecha y hora: Tercer día hábil tras la finalización del plazo de presentación de proposiciones a las 10,00 horas.

9.2.-Descripción apertura sobre C "Documentación cuya ponderación depende de un juicio de valor".

a) Dirección: Plaza España, número 9, Centro Cívico y Cultura: Sala de Conferencias.

b) Localidad y código postal: Pedro Muñoz-13620.

c) Fecha y hora: A continuación en la misma sesión de apertura del Sobre A, siempre que no fuera necesario subsanar deficiencias o día que se señale al efecto, fecha que se publicará en el perfil del contratante y se notificará a los licitadores por el medio que hubiesen señalado (correo electrónico, fax o teléfono) con la antelación suficiente.

9.3.-Descripción apertura sobre B "Proposición Económica y documentación cuantificable de forma automática".

a) Dirección: Plaza España, número 9, Centro Cívico y Cultura: Sala de Conferencias.

b) Localidad y código postal: Pedro Muñoz-13620.

c) Fecha y hora: Día que se señale al efecto, que se publicará en el perfil del contratante y se notificará a los licitadores por el medio que hubiesen señalado (correo electrónico, fax o teléfono) con la antelación suficiente.

10.-Gastos de publicidad: Correspondiente al anuncio/anuncios de licitación o adjudicación hasta el límite máximo de 1.000 euros.

Documento firmado electrónicamente en el marco de lo dispuesto en los arts. 17 y siguientes de la Ley 11/2007, de 22 de junio y normas concordantes. Puede comprobarse su autenticidad insertando el CVE reflejado al margen en la sede electrónica corporativa expresada.

11.-Otros gastos: Según pliego de cláusulas administrativas particulares.

12.-Otras informaciones: Las recogidas en el Estudio de Viabilidad Económica Financiera, Proyecto Básico y de Ejecución redactado y pliego de cláusulas administrativas particulares y su anexo I personal a subrogar, que sirven de base a esta licitación.

Anuncio número 4033

Documento firmado electrónicamente en el marco de lo dispuesto en los arts. 17 y siguientes de la Ley 11/2007, de 22 de junio y normas concordantes. Puede comprobarse su autenticidad insertando el CVE reflejado al margen en la sede electrónica corporativa expresada.

Sede electrónica <https://sede.dipucr.es>