

CATÁLOGO DE BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS (C.A.T.) DEL P.O.M. DE PEDRO MUÑOZ



FICHAS INDIVIDUALIZADAS DE BIENES PROTEGIDOS EN CASCO URBANO

FICHA N° 2–Pág.1 de 2

CASA SOLARIEGA c/ CARLOS GARZARÁN N° 11. EDIFICIO HISTÓRICO

PEDRO MUÑOZ

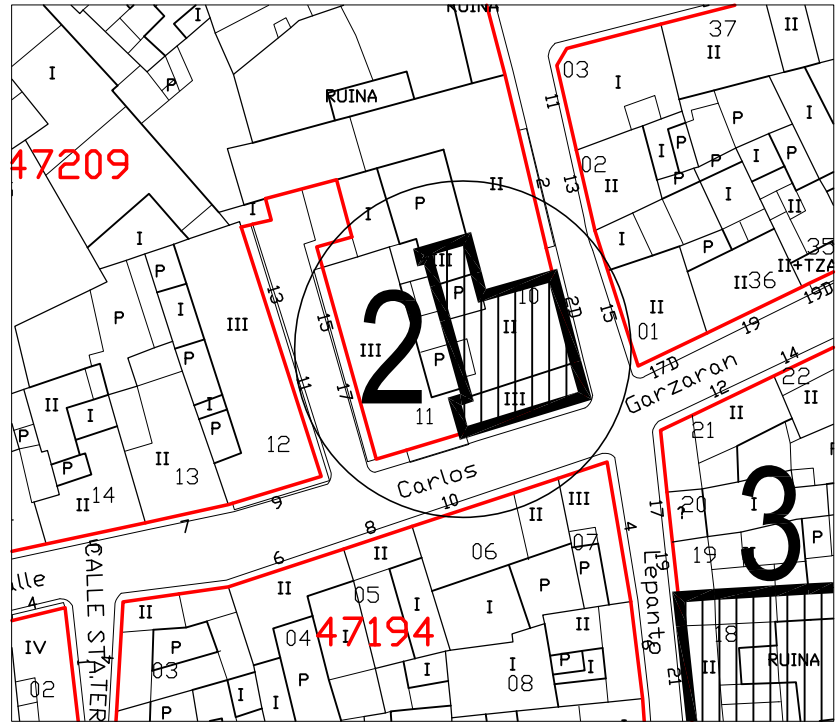


CASA SOLARIEGA C/ CARLOS GARZARÁN N° 11

PATRIMONIO



CATÁLOGO DE BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS EDIFICIOS DE INTERÉS HISTÓRICO INVENTARIADOS (IPADH) Y PATRIMONIO INDUSTRIAL



PLANO DE SITUACIÓN ESCALA 1/1000

FICHA DE IDENTIFICACIÓN, AFECCIONES Y GRADO DE PROTECCIÓN DE LOS BIENES CATALOGADOS

<p>–DESCRIPCIÓN:</p> <p>CASA SOLARIEGA C/ CARLOS GARZARÁN N°11</p> <p>EDIFICIOS INVENTARIADOS POR EL REGISTRO DE PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO DE INTERÉS HISTÓRICO ARTÍSTICO PROVINCIAL (IPADH)</p> <p>–COORDENADAS UTM:</p> <p>–Huso: 30 S X: 0504791 Y: 4362042</p>	<p>Casa solariega que perteneció a la familia de los Granero. Posiblemente del siglo XVIII en origen, con reformas importantes posteriores. Dividida en dos por el centro del patio en 1990, y derruida una de las mitades para ser sustituida por edificación nueva. Fachada restaurada en 1975.</p> <p>Casa de planta rectangular, con tres alturas en el cuerpo principal y dos en el trasero. Revestida al exterior con mortero, salvo en la esquina entre las calles Garzarán y Lepanto, donde conserva a la vista la sillería caliza que la refuerza, llamativamente llagueada. Grandes bandas de enlucido en ligero resalte dividen la fachada principal en cuarterones, con arreglo a la distribución de los vanos. El cuerpo principal tiene cubierta de teja curva a cuatro aguas, sostenida por estructura de madera, con alero moldurado. El tramo central de la fachada acoge la puerta principal, adintelada y decorada con relieves (pilastras en las jambas y friso en el dintel, con dos cabezas, decoración vegetal, dos canes y una figura fantástica); sobre ella, en el primer piso, gran balcón de forja delante de un vano con despiece de sillería almohadillada; sobre éste, a su vez, en el segundo piso un gran escudo nobiliario con cinco torres en su campo principal. En la actualidad este tramo ya no ocupa la posición central de la fachada, por eliminación del ala occidental del edificio (ocupada ahora por un bloque de ladrillo). Cada uno de los tres pisos de la fachada conserva tres ventanas, aunque en origen debieron de ser cuatro, más un cuerpo ciego a cada lado.</p>
<p>–REFERENCIA CATASTRAL:</p>	<p>4720910WJ0642S0001TP</p>
<p>–SITUACIÓN:</p>	<p>C/ CARLOS GARZARÁN N° 11 esquina c/ LEPANTO n° 2</p>
<p>–PROPIEDAD:</p>	<p>Manuel Sancho Soria</p>
<p>–USOS Y ACTIVIDADES ACTUALES:</p>	<p>RESIDENCIAL: VIVIENDA</p>
<p>SITUACIÓN URBANÍSTICA</p>	<p>Urbano Consolidado</p>
<p>–CLASIFICACIÓN DEL SUELO:</p>	<p>Urbano Consolidado</p>
<p>–USO GLOBAL MAYORITARIO</p>	<p>Residencial Intensivo</p>
<p>–USOS COMPATIBLES:</p>	<p>Dotacional o terciario, áreas libres, industria 1ª categoría</p>
<p>–CARGA URBANÍSTICA:</p>	<p>Libre de cargas urbanísticas.</p>
<p>–NIVEL DE PROTECCIÓN:</p>	<p>INTEGRAL PARA EL ESCUDO (BIC) INTEGRAL PARA EL EDIFICIO</p>
<p>–ESTADO DE CONSERVACIÓN Y TIPOS DE INTERVENCIÓN POSIBLES:</p>	<p>Se encuentra en buen estado de conservación; está habitada.</p>