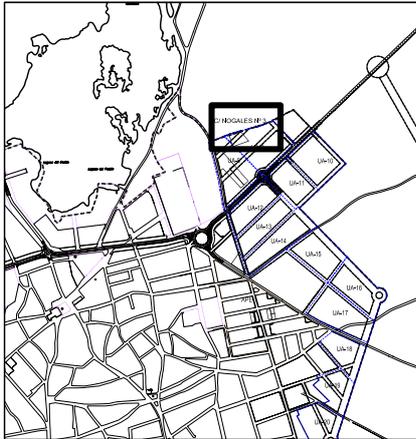


CATÁLOGO DE SUELO RESIDENCIAL PÚBLICO.-BIENES INMUEBLES URBANOS

FICHA DE SUELO RESIDENCIAL PÚBLICO

C NOGALES Nº 3

PEDRO MUÑOZ

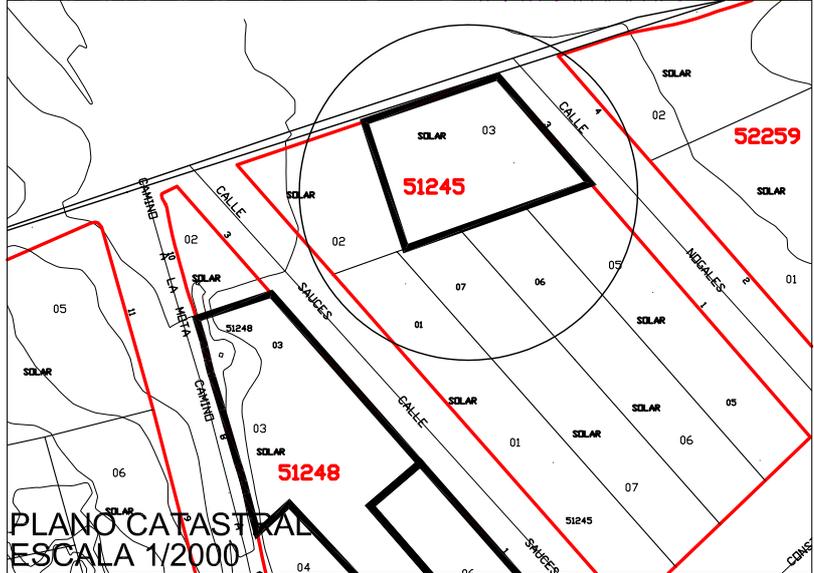
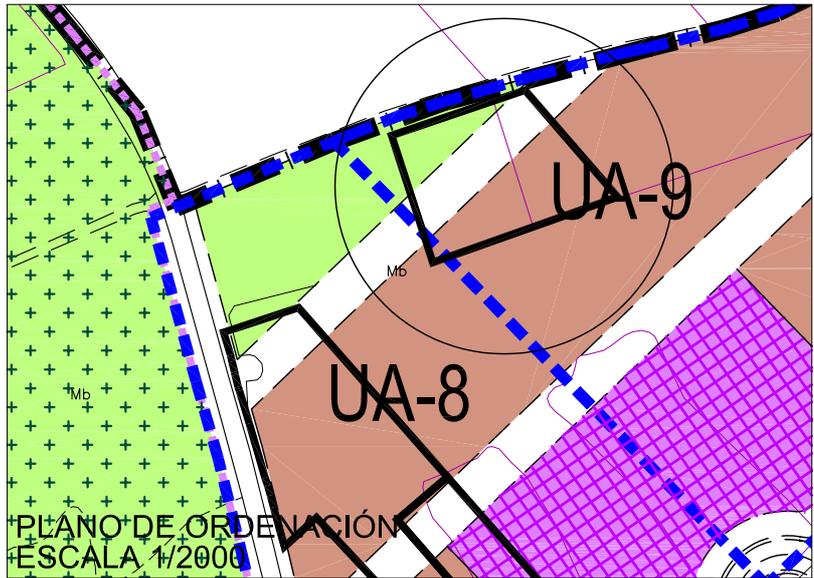


LEYENDA PLANO DE ORDENACIÓN USOS

- RESIDENCIAL INTENSIVO
- RESIDENCIAL EXTENSIVO
- RESIDENCIAL CON INDUSTRIA TOLERADA
- SERVICIOS DE INTERES PÚBLICO Y SOCIAL
- INDUSTRIAL
- ZONAS VERDES (AREAS LIBRES)
- ZONAS DEPORTIVAS

LÍMITES, VIARIOS Y S.G

- LÍMITE DE SECTORES EN SUELO URBANIZABLE
- LÍMITE DE SISTEMA GENERAL PROPUESTO
- LÍMITE DE SUELO URBANO
- LÍMITE DE UNIDAD DE ACTUACIÓN EN SUELO URBANO
- ÁMBITO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA A-III-LAGUNA DEL PUEBLO
- + SISTEMAS GENERALES
- RED VIARIA EXISTENTE
- RED VIARIA PROPUESTA



CATÁLOGO DE SUELO RESIDENCIAL PÚBLICO.RELACIÓN DE FINCAS.-DATOS DEL INMUEBLE

-REFERENCIA CATASTRAL:	5124503WJ0652S0001AF
-SITUACIÓN:	C/NOGALES Nº 3
-LINDEROS:	Norte: finca Suelo rústico Sur: finca c/ Nogales nº 1 (Casarrubios López, Manuel); finca Avda. Constitución nº 2 (Alberca Muñoz Ojicos, Ricardo), y finca Avda. Constitución nº 4 (Gil Sánchez, Miguel) Este: c/ Nogales Oeste: finca c/ Saucos nº 4 (Del Olmo Fernández, Julián)
-SUPERFICIE:	1.584 m2
-TITULAR:	Ayuntamiento de Pedro Muñoz NIF/CIF: P1306100G Plaza de España (Pedro Muñoz)
-CLASIFICACIÓN DEL SUELO:	Urbano no consolidado: UA-8 y UA-9
-USO GLOBAL MAYORITARIO	Residencial Con Industria Tolerada
-USOS COMPATIBLES:	Dotacional o terciario, áreas libres, industria 1ª y 2ª categoría
-EDIFICABILIDAD/APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO:	La resultante del P.A.U.
-SERVICIOS URBANOS:	Urbanización sin desarrollar
-VALOR SUELO:	2.970,25 Euros
-VALOR CONSTRUCCIÓN:	0,00 Euros
-VALOR CATASTRAL:	2.970,25 Euros
-AÑO VALOR:	2005