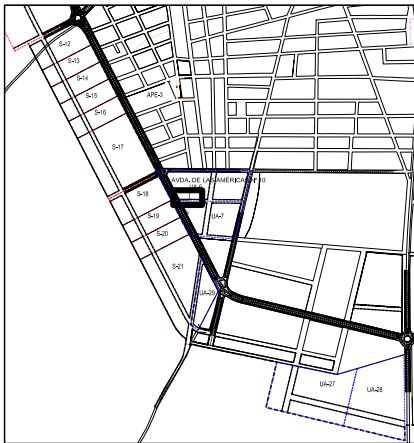


CATÁLOGO DE SUELO RESIDENCIAL PÚBLICO.-BIENES INMUEBLES EN SUELO URBANO

FICHA DE SUELO RESIDENCIAL PÚBLICO

**CL. NUEVA AVENIDA N° 10
(AHORA AVDA. DE LAS AMERICAS)**

PEDRO MUÑOZ

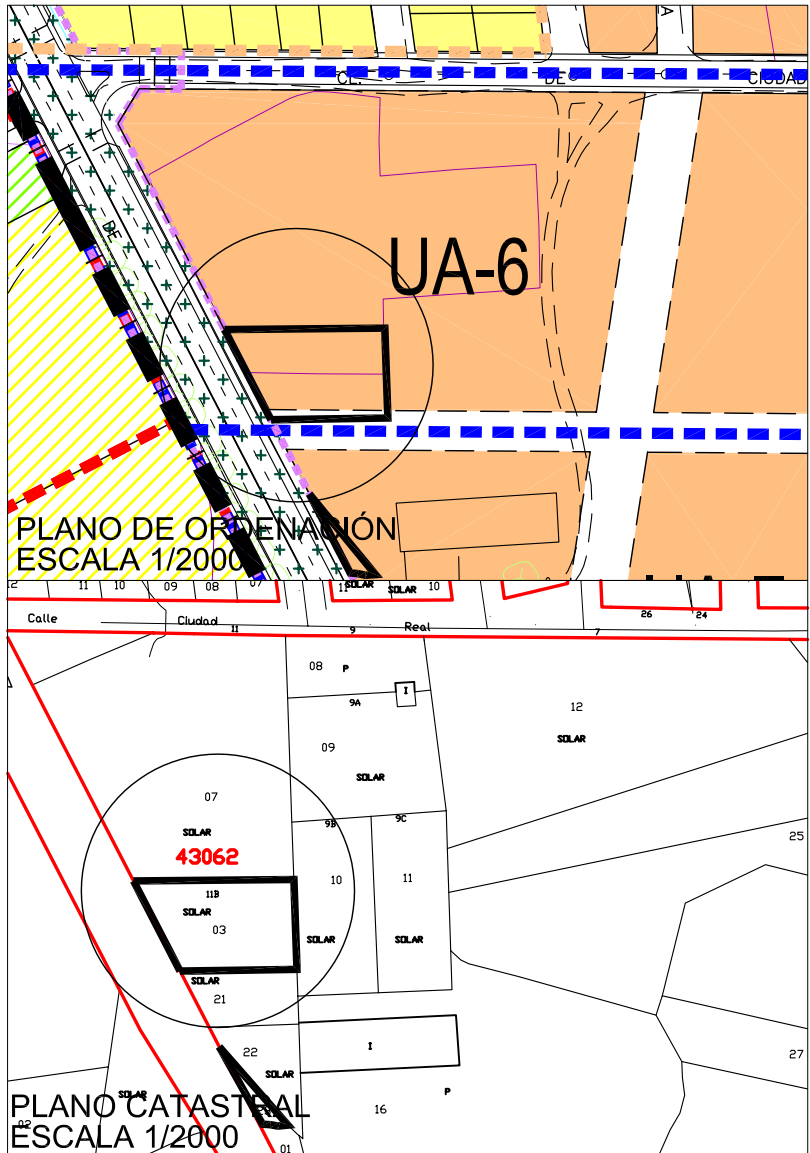


LEYENDA PLANO DE ORDENACIÓN USOS

- RESIDENCIAL INTENSIVO
- RESIDENCIAL EXTENSIVO
- RESIDENCIAL CON INDUSTRIA TOLERADA
- SERVICIOS DE INTERES PÚBLICO Y SOCIAL
- INDUSTRIAL
- ZONAS VERDES (AREAS LIBRES)
- ZONAS DEPORTIVAS

LÍMITES, VIARIOS Y S.G

- LÍMITE DE SECTORES EN SUELO URBANIZABLE
- LÍMITE DE SISTEMA GENERAL PROPUESTO
- LÍMITE DE SUELO URBANO
- LÍMITE DE UNIDAD DE ACTUACIÓN EN SUELO URBANO
- ÁMBITO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA A-III-LAGUNA DEL PUEBLO
- +++ SISTEMAS GENERALES
- RED VIARIA EXISTENTE
- RED VIARIA PROPUESTA



CATÁLOGO DE SUELO RESIDENCIAL PÚBLICO.RELACIÓN DE FINCAS.-DATOS DEL INMUEBLE

-REFERENCIA CATASTRAL:	4306203WJ0640N0001WF
-SITUACIÓN:	c/ NUEVA AVENIDA N° 10 (Ahora Avda. de las Américas)
-LINDEROS:	Norte: finca c/ Ciudad Real n° 11 (Fernández Yuste, Amador) Sur: finca c/ Nueva Avenida n° 8 (López Zarco, Carmen) Este: finca c/ Ciudad Real 9t (Espinoso Yuste, Restituto) Oeste: Avda. de las Américas
-SUPERFICIE:	876 m2
-TITULAR:	Ayuntamiento de Pedro Muñoz NIF/CIF: P1306100G Plaza de España (Pedro Muñoz)
-CLASIFICACIÓN DEL SUELO:	Suelo Urbano no consolidado: UA-6
-USO GLOBAL MAYORITARIO	Residencial Intensiva
-USOS COMPATIBLES:	Dotacional o terciario, áreas libres, industria 1ª categoría
-EDIFICABILIDAD/APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO:	La resultante del P.A.U.
-SERVICIOS URBANOS:	Urbanización sin desarrollar
-VALOR SUELO:	5.738,64 Euros
-VALOR CONSTRUCCIÓN:	0,00 Euros
-VALOR CATASTRAL:	5.738,64 Euros
-AÑO VALOR:	2005