

CATÁLOGO DE BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS (C.A.T.) DEL P.O.M. DE PEDRO MUÑOZ



FICHAS INDIVIDUALIZADAS DE BIENES PROTEGIDOS EN CASCO URBANO

FICHA N° 5–Pág.1 de 2

CASA SOLARIEGA c/ TAHONA N° 13. EDIFICIO HISTÓRICO

PEDRO MUÑOZ

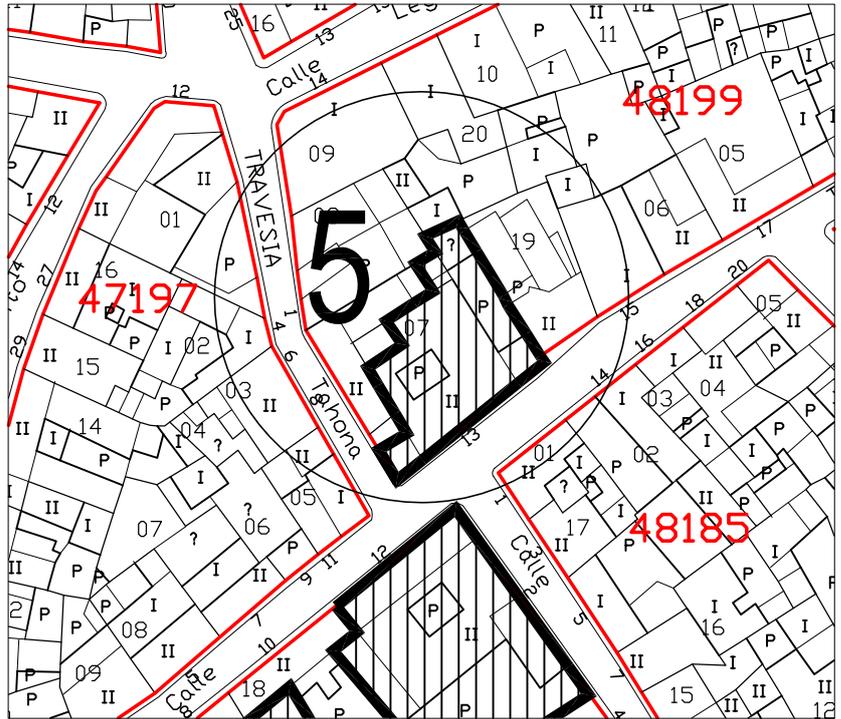


CASA SOLARIEGA C/TAHONA N°13

PATRIMONIO



CATÁLOGO DE BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS
EDIFICIOS DE INTERÉS HISTÓRICO INVENTARIADOS
(IPADIHA) Y PATRIMONIO INDUSTRIAL



PLANO DE SITUACIÓN
ESCALA 1/1000

FICHA DE IDENTIFICACIÓN, AFECCIONES Y GRADO DE PROTECCIÓN DE LOS BIENES CATALOGADOS

<p>–DESCRIPCIÓN: CASA SOLARIEGA C/TAHONA N°13 EDIFICIOS INVENTARIADOS POR EL REGISTRO DE PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO DE INTERÉS HISTÓRICO ARTÍSTICO PROVINCIAL (IPADIHA)</p> <p>–COORDENADAS UTM: –Huso: 30 S X: 0504837 Y: 4361944</p>	<p>Casa solariega posiblemente del siglo XVIII. Edificio en esquina, dos plantas. Cubierta de teja árabe a cuatro aguas, con doble emboquillado. Conserva la simetría original de la fachada principal, con la portada en el centro, formada por grandes bloques de sillería caliza, y dintel protegido por cornisa moldurada. En el piso inferior, una puerta de servicio en el extremo oriental, y cuatro grandes ventanas distribuidas simétricamente a ambos lados de la portada. En el piso superior, cinco ventanas y un pequeño ventanuco sobre el dintel de la puerta principal. Sobre el ventanuco, a su vez, un escudo nobiliario remarcado por el alero del tejado. Los paramentos exteriores están completamente enlucidos con cemento gris, sin pintar. El interior, muy modificado. Distribución en torno a un patio central que conserva las ocho columnas dóricas de piedra.</p>
<p>–REFERENCIA CATASTRAL:</p>	<p>4819907WJ0641N0001UI</p>
<p>–SITUACIÓN:</p>	<p>C/ TAHONA N° 13</p>
<p>–PROPIEDAD:</p>	<p>José Javier Fernández Ruiz</p>
<p>–USOS Y ACTIVIDADES ACTUALES: SITUACIÓN URBANÍSTICA</p>	<p>RESIDENCIAL: VIVIENDA</p>
<p>–CLASIFICACIÓN DEL SUELO:</p>	<p>Urbano Consolidado</p>
<p>–USO GLOBAL MAYORITARIO</p>	<p>Residencial Intensivo</p>
<p>–USOS COMPATIBLES:</p>	<p>Dotacional o terciario, áreas libres, industria 1ª categoría</p>
<p>–CARGA URBANÍSTICA:</p>	<p>Libre de cargas urbanísticas.</p>
<p>–NIVEL DE PROTECCIÓN:</p>	<p>INTEGRAL PARA EL ESCUDO (BIC) INTEGRAL PARA EL EDIFICIO</p>
<p>–ESTADO DE CONSERVACIÓN Y TIPOS DE INTERVENCIÓN POSIBLES:</p>	<p>El estado de conservación es bueno; la vivienda está habitada. Sería deseable, desde el punto de vista de la estética urbana, pintar de blanco los paramentos exteriores, actualmente enlucidos con cemento gris.</p>