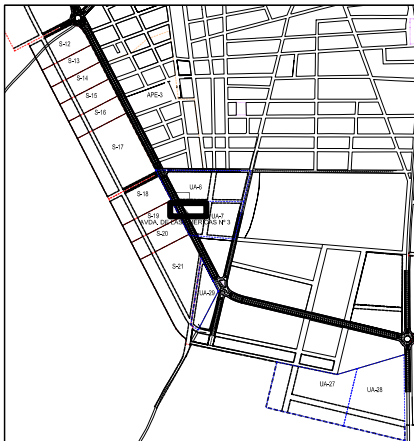


CATÁLOGO DE SUELO RESIDENCIAL PÚBLICO.-BIENES URBANOS

FICHA DE SUELO RESIDENCIAL PÚBLICO

CL. NUEVA AVENIDA Nº 3  
(AHORA AVDA. DE LAS AMERICAS)

PEDRO MUÑOZ

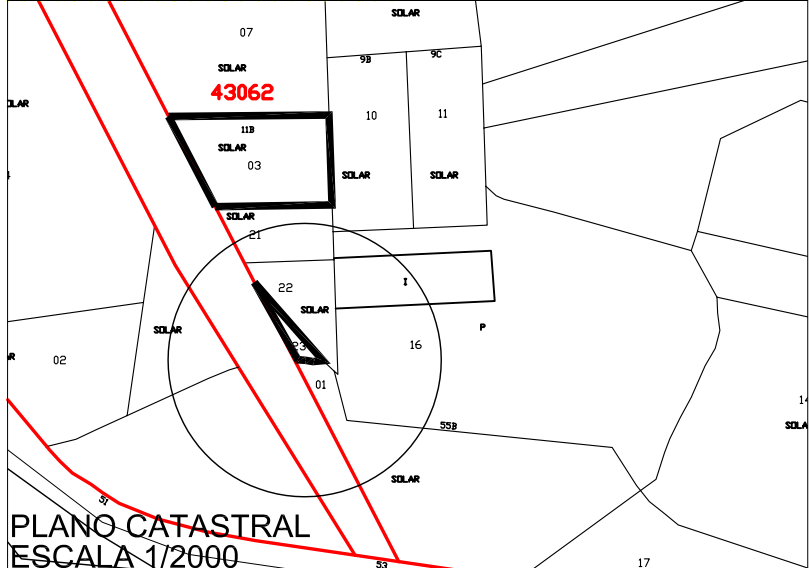
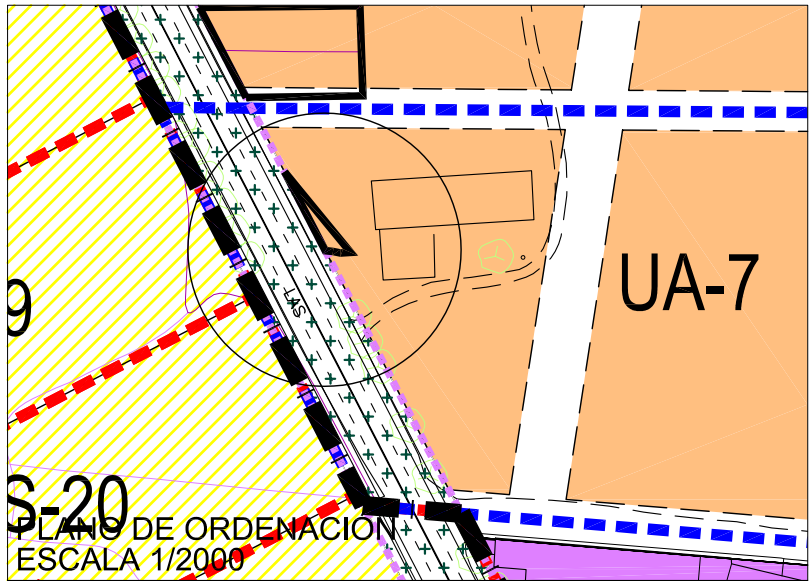


LEYENDA PLANO DE ORDENACIÓN USOS

- RESIDENCIAL INTENSIVO
- RESIDENCIAL EXTENSIVO
- RESIDENCIAL CON INDUSTRIA TOLERADA
- SERVICIOS DE INTERES PÚBLICO Y SOCIAL
- INDUSTRIAL
- ZONAS VERDES (AREAS LIBRES)
- ZONAS DEPORTIVAS

LÍMITES, VIARIOS Y S.G

- LÍMITE DE SECTORES EN SUELO URBANIZABLE
- LÍMITE DE SISTEMA GENERAL PROPUESTO
- LÍMITE DE SUELO URBANO
- LÍMITE DE UNIDAD DE ACTUACIÓN EN SUELO URBANO
- ÁMBITO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA A-III-LAGUNA DEL PUEBLO
- ++ SISTEMAS GENERALES
- RED VIARIA EXISTENTE
- RED VIARIA PROPUESTA



CATÁLOGO DE SUELO RESIDENCIAL PÚBLICO.RELACIÓN DE FINCAS.-DATOS DEL INMUEBLE

-REFERENCIA CATASTRAL:	4306223WJ0640N0001DF
-SITUACIÓN:	c/ NUEVA AVENIDA Nº 3 (Ahora Avda. de las Américas)
-LINDEROS:	Norte: finca c/ Nueva Avenida nº 6 (López Pallares, Pastor) Sur: finca Avd. Polideportivo nº 51 (González Domínguez, Socorro) Este: finca c/ Nueva Avenida nº 6 (López Pallares, Pastor) Oeste: Avda. de las Américas
-SUPERFICIE:	64 m2
-TITULAR:	Ayuntamiento de Pedro Muñoz NIF/CIF: P1306100G Plaza de España (Pedro Muñoz)
-CLASIFICACIÓN DEL SUELO:	Suelo Urbano no consolidado- UA-7
-USO GLOBAL MAYORITARIO	Residencial Intensivo
-USOS COMPATIBLES:	Dotacional o terciario, áreas libres, industria 1ª categoría
-EDIFICABILIDAD/APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO:	La resultante del P.A.U.
-SERVICIOS URBANOS:	Urbanización sin desarrollar
-VALOR SUELO:	120,00 Euros
-VALOR CONSTRUCCIÓN:	0,00 Euros
-VALOR CATASTRAL:	120,00 Euros
-AÑO VALOR:	2005