



AYUNTAMIENTO DE  
PEDRO MUÑOZ

ÁREA DE URBANISMO

Espacio reservado para registro de entrada

Código del Procedimiento:

URB004

## LICENCIA DE OBRA MENOR

### DATOS DE LA PERSONA O ENTIDAD SOLICITANTE

⋮

DNI, NIF, NIE:	Nombre y Apellidos, o Razón Social:		
Domicilio:		Código Postal:	
Municipio:	Provincia:	Teléfono:	
Correo electrónico:	Medio por el que desea recibir las comunicaciones: <input type="checkbox"/> Notificación electrónica <input type="checkbox"/> Correo postal		

### DATOS DE LA PERSONA REPRESENTANTE

⋮

DNI, NIF, NIE:	Nombre y Apellidos:		
Domicilio:		Código Postal:	
Municipio:	Provincia:	Teléfono:	
Correo electrónico:	Medio por el que desea recibir las comunicaciones: <input type="checkbox"/> Notificación electrónica <input type="checkbox"/> Correo postal		

Si existe representante, las comunicaciones que deriven de este escrito se realizarán con quien haya designado la persona interesada.

### DATOS DEL CONSTRUCTOR

⋮

DNI, NIF, NIE:	Nombre y Apellidos, o Razón Social:		
Domicilio:		Código Postal:	
Municipio:	Provincia:	Teléfono:	

### DATOS DE LA FINCA AFECTADA POR LAS OBRAS

⋮

Situación (Calle y número):	
Referencia Catastral:	
Descripción de las obras:	

### FICHA URBANÍSTICA Y PRESUPUESTO DETALLADO DE LA ACTUACIÓN

⋮

**OBSERVACIONES:** Se entenderá por obra menor las ampliaciones y las reformas que no afecten a elementos estructurales importantes para la estabilidad del edificio o parte de él.

CALIFICACIÓN DEL SUELO (Urbano, urbanizable, rústico):

TIEMPO PREVISTO en la realización de la obra:

NÚMERO DE PLANTAS:	ALTURA EN METROS:	ALTURA DE PLANTA BAJA:
--------------------	-------------------	------------------------



SUPERFICIE DE PARCELA O EDIFICIO:		SUPERFICIE YA CONSTRUIDA:	
DESIGNACIÓN	Nº UNIDADES Y MATERIALES QUE LA COMPONEN	PRECIO DE LAS PARTIDAS	
MOVIMIENTO DE TIERRAS (M3 de excavación)			
CIMENTACIÓN (M3 hormigón, ciclópeo, en masa o armado)			
MUROS DE CARGA (Tipo de material y m3 o m2)			
FORJADOS (Especificación de su composición y m2)			
TABIQUERÍA (Especificación de su composición y m2)			
HERRERÍA (Tipo de herrería en ventanas, puertas, balcones y color)			
CARPINTERÍA (Definición del tipo de carpintería y dimensiones de cada unidad)			
CUBRICIÓN DE EDIFICIOS (Especificación de los materiales que van a componer su estructura, definición del material de cubrición y m2)			
DEMOLICIONES (m3 demolidos)			
VALLADOS Y CERRAMIENTOS DE TERRENOS			
VIDRIERÍA (Definición del tipo y color)			
INSTALACIONES ORDINARIAS (Aparatos y breve memoria)			
REVESTIMIENTOS FACHADAS (Tipos de revestimientos de paredes y muros y m2)			
TRABAJOS DE DECORACIÓN (Tipos de materiales y dimensiones)			
PINTURAS (Calidad, color, m2 de los paramentos y carpinterías que componen la fachada)			
APERTURAS DE HUECOS (Especificación de las dimensiones existentes y de las que resultarán tras la reforma)			
VOLADIZOS (Especificar si es cerrado o abierto, distancia que vuela de la fachada, altura desde el suelo a la base de dicho vuelo y longitud del vuelo a las fincas medianeras)			
ACERADOS (Capas de las que consta, con definición de calidad, y especificación del material de solado, incluyendo color, dimensiones de las baldosas y m2 totales de acerado)			
SOLADOS Y ALICATADOS (Definición de calidad, color y m2)			
OTRAS PARTIDAS			
		<b>PRESUPUESTO TOTAL:</b>	
<b>OCUPACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA</b> (con escombros, materiales de construcción, contenedores, anillas, vallas y otros):	M2 o Ml:	Días de ocupación:	
<b>ESCOMBROS SEGREGADOS EN LA OBRA, etc.:</b>	M3:	Destinados a la escombrera:	
<b>FIRMA Y SELLO DE LA EMPRESA CONSTRUCTORA<sup>(1)</sup></b>			
(1) TODOS LOS CAMPOS DEL PRESENTE DOCUMENTO DEBEN SER DEBIDAMENTE CUMPLIMENTADOS.			



## FIANZA

### POR GESTIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN

(SEGÚN LA ORDENANZA MUNICIPAL DE GESTIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN)

<b>Nombre y Apellidos:</b>		DNI / NIF / NIE
----------------------------	--	-----------------

<b>Ubicación de la obra:</b>	
------------------------------	--

CANTIDAD DE RESIDUOS EN M <sup>3</sup>	FIANZA POR M <sup>3</sup>	IMPORTE A INGRESAR
	10 €/M <sup>3</sup>	

**INSTRUCCIONES:** Calcular la cantidad de la fianza multiplicando la cantidad de residuos en M3 por 10 €, y trasladar la cantidad resultante a la casilla denominada IMPORTE A INGRESAR.

La fianza será reintegrada al número de cuenta que el interesado facilite una vez justificados los m3 de vertido realizados.

Sello de la Entidad Colaboradora:

EUROCAJA RURAL  
ES50 3081 0621 5926 2454 3621

El solicitante declara bajo su responsabilidad que los datos reseñados son ciertos.

Pedro Muñoz, a de de 20 .

Firma de SOLICITANTE o REPRESENTANTE:

D./D.<sup>a</sup>

**Este documento no acreditará su pago si careciera de la certificación mecánica, firma y/o sello autorizados de la Entidad Colaboradora, en su defecto, firma y/o sello autorizados de este Ayuntamiento.**

La Entidad donde pueden realizar el ingreso: **EUROCAJA RURAL ES50 3081 0621 5926 2454 3621**

La presente liquidación queda a resultados de la Liquidación Provisional que en su caso se practicará por la Administración Municipal, previas las comprobaciones oportunas.



## AUTOLIQUIDACIÓN

Nombre y Apellidos:		DNI / NIF / NIE
---------------------	--	-----------------

Ubicación de la obra:	
-----------------------	--

Presupuesto <sup>1</sup> :	
----------------------------	--

CANTIDAD DE RESIDUOS EN M3		IMPORTE
TASA POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS URBANÍSTICOS		30,00 €
IMPUESTO SOBRE CONSTRUCCIONES, INSTALACIONES Y OBRAS (ICIO)	CUOTA TRIBUTARIA (3%) <sup>2</sup>	
<b>TOTAL A INGRESAR:</b>		

- 1 Excluido el IVA.
- 2 Calcular el 3% del importe del presupuesto.

Sello de la Entidad Colaboradora:

EUROCAJA RURAL  
ES50 3081 0621 5926 2454 3621

**El solicitante declara bajo su responsabilidad que los datos reseñados son ciertos y SOLICITA que se le conceda licencia municipal para las obras menores que quedan expresadas.**

Pedro Muñoz, a de de 20 .

Firma de SOLICITANTE o REPRESENTANTE:

D./D.<sup>a</sup>

**Este documento no acreditará su pago si careciera de la certificación mecánica, firma y/o sello autorizados de la Entidad Colaboradora, en su defecto, firma y/o sello autorizados de este Ayuntamiento.**

La Entidad donde pueden realizar el ingreso: **EUROCAJA RURAL ES50 3081 0621 5926 2454 3621**

La presente liquidación queda a resultas de la Liquidación Provisional que en su caso se practicará por la Administración Municipal, previas las comprobaciones oportunas.



**PAGO DE TASAS E IMPUESTOS** ⋮

El presente procedimiento está sujeto al pago del ICIO regulado por la Ordenanza municipal del impuesto sobre construcciones, instalaciones y obras, y de la tasa contemplada en el Art. 7 de la Ordenanza reguladora de la tasa por tramitación de expedientes urbanísticos de conformidad con la ley del suelo y ordenación de la actividad urbanística en Castilla-La Mancha.

El pago podrá efectuarse por las siguientes vías:

**1) Presencialmente, en el CAJERO AUTOMÁTICO** instalado en el Servicio de Atención a la Ciudadanía (SAC) del Ayuntamiento, en el momento de la presentación de la solicitud.

**2) Mediante pago online en <https://pedro-munoz.es/tributos/>**

**3) O por transferencia bancaria** en la cuenta de EUROCAJA RURAL n.º **ES50 3081 0621 5926 2454 3621**.

**DOCUMENTACIÓN QUE ACOMPAÑA (Marque con X los documentos aportados)** ⋮

- Copia del DNI de solicitante; y en su caso, de representante, así como acreditación de apoderamiento.
- Memoria Descriptiva de la obra a realizar y valoración de los trabajos (puede utilizar la "Ficha urbanística y presupuesto detallado de la actuación" de las páginas 1 a 2).
- Plano de situación de la finca.
- Último recibo de la contribución (IBI); o documento justificativo de la propiedad.
- Fianza por gestión de residuos, en su caso (según el modelo de la página 3).
- Justificante del abono de la Autoliquidación del ICIO y tasa municipal por tramitación (según el modelo de la página 4) (en caso de pago presencial, indicar n.º de recibo):

**INFORMACIÓN BÁSICA SOBRE PROTECCIÓN DE DATOS:**

Ayuntamiento de Pedro Muñoz, como responsable del tratamiento, le informa que tratamos los datos de carácter personal facilitados por usted para gestionar su solicitud. Tiene usted el derecho a acceso, rectificación, supresión y oposición de los datos, así como otros derechos, que puede ejercer dirigiéndose a la dirección del Ayuntamiento en Plaza de España, n.º 1, CP 13620 de Pedro Muñoz (Ciudad Real), o bien a la siguiente dirección de correo electrónico: [dpd@pedro-munoz.com](mailto:dpd@pedro-munoz.com). Puede acceder a más información adicional en la política de privacidad de la pagina web <https://pedro-munoz.es/>. Igualmente tendrá derecho a formular una queja o reclamación ante la Agencia Española de Protección de Datos ([www.agpd.es](http://www.agpd.es)) en caso de que sienta vulnerados sus derechos en lo concerniente a la protección de sus datos personales.

**FIRMA DE LA PERSONA SOLICITANTE y, en su caso, SU REPRESENTANTE** ⋮

Lugar y fecha:

Firma(s):

**Sr. Alcalde - Presidente del Ayuntamiento de Pedro Muñoz**  
Tfno.: 926 586 001 | [www.pedro-munoz.es](http://www.pedro-munoz.es) | e-mail: [ayuntamiento@pedro-munoz.com](mailto:ayuntamiento@pedro-munoz.com)