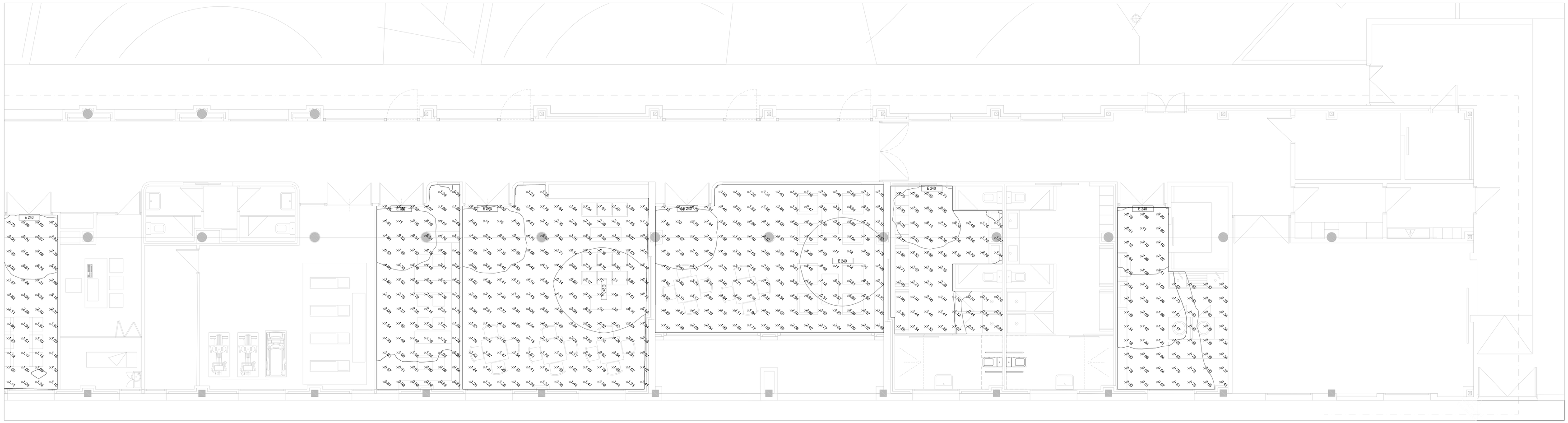


ELECTRICIDAD

Puesto que la ocupación que se ha calculado para el presente proyecto es superior a 300 personas, es preciso disponer de suministro de socorro además del suministro normal.
El presente edificio debe asimilarse a uso hospitalario. En este sentido, sería preciso disponer de suministro de reserva.
Para el suministro normal, la energía eléctrica se tomará en baja tensión desde la CPM. La tensión que alimenta al edificio será de 400 y 230 V, entre fase-fase y fase-neutro respectivamente.
Para el suministro de reserva, la energía se tomará de un grupo electrógeno cuya potencia no será inferior al 25% de la potencia contratada. Así, para el caso que nos ocupa bastaría con un grupo electrógeno de 50 Kw de potencia activa en servicio continuo. Lo que satisface ampliamente el mínimo exigido.

CAJA GENERAL DE PROTECCIÓN: será Ref. AR-1TE1-250A-UF de UNIÓN FENOSA.

CONTADOR: será del tipo trifásico electrónico combinado y estará ubicado en el cuerpo superior de las envolventes de la caja general de protección.

DERIVACIONES INDIVIDUALES: de la CPM partirá una línea de 3x240+Nx240 mm2 Al (en sistema unipolar). El tubo será de 160 mm de diámetro, estará realizado en PEAD conforme a UNE 50086-2-4, y será de color roja. Comúnmente se conoce a este tubo como Decaplast 160 roja. La derivación individual discurre enterrada hasta el cuadro general de la edificación alojado en el cuarto de electricidad. Al discurrir enterrada es imprescindible realizarla con cable tipo RZ1-K, con nivel de aislamiento 0,6/1KV.
Las envolventes de los cuadros se ajustarán a las normas UNE 20-451 y UNE-EN 60 439 -3, con un grado de protección mínimo IP 30 según UNE 20 324 y IK07 según UNE-EN 50 102.
Se ha considerado la instalación de dispositivo de protección contra sobretensiones, de origen atmosférico en el origen de la instalación, según ITC-BT-23, porque es preciso recordar que la instalación que nos ocupa cuenta con pararrayos.

TELECOMUNICACIONES

DESCRIPCIÓN DE LA RED DE RTV

Los servicios de radiodifusión FM, DAB y televisión terrestre, parten de los equipos de captación sitos en mástil fijo sobre trano de terminación de torreta anclada a placa de fijación en cubierta. Los tres cables coaxiales de salida de cada una de las tres antenas mencionadas, se llevan hasta la central amplificadora programable de 8 filtros, sita en el Registro de cabecera. La distribución desde la cabecera de RTV se realiza con cable de baja alimentación tipo TR 165 de Televés o similar, y con cable normal tipo T100 de Televés o similar (con malla de cobre). Igualmente se utilizan derivadores y repartidores de distribución. La ubicación de las tomas de RTV así como el esquema de la instalación de RTV puede consultarse en la sección de planos.

DESCRIPCIÓN DE LA RED DE ÁREA LOCAL (VOZ/DATOS)

Se dispondrá una red de área local para acceso a internet. La red estará compuesta por un router de 4 puertos Gigabit 1000 Base-T (Ej: D-Link DEM 702), ubicado en el interior del rack. Hasta este router de 4 llegaremos con una línea de TB con ADSL desde uno de los PAU dobles de TB, sito en el RTR. Desde el router, saldremos con cable Cat 6 UTP hasta tres switch de 48 puertos y un switch de 24 puertos sitos en los distintos rack del edificio. Las referencias o equipos de ejemplo para los switch se indican en la leyenda de telecomunicaciones de los planos.

DESCRIPCIÓN DE LA INSTALACIÓN DE MEGAFONÍA Y AVISOS GERIÁTRICOS

Se dispondrá una instalación de megafonía para dar avisos en las zonas de circulación de la residencia y todas las estancias del centro de día, la instalación proyectada permitiría también el funcionamiento a modo de hilo musical.
El sistema contará con un pupitre de llamadas con micrófono, para poder transmitir avisos.
Se contará igualmente con un sistema de tres videoporteros para gestionar el acceso a la residencia y al centro de día
Se dispone de un sistema de gestión de avisos geriátricos que permite el intercambio de mensajes vocales.

ESTUDIO LUMINOTÉCNICO
Puesto que la ocupación que se ha calculado para el presente proyecto es superior a 300 personas, es preciso disponer de suministro de socorro además del suministro normal.
El presente edificio debe asimilarse a uso hospitalario. En este sentido, sería preciso disponer de suministro de reserva.
El proyecto que nos ocupa, es una rehabilitación integral y que habrá que dotarlo de una nueva instalación de alumbrado. En tanto que es acertada la consideración anterior, y que ésta se encuentra recogida en el apartado c) del punto 1 del ámbito de aplicación de CTE DB HE3, éste último es de aplicación al presente proyecto.

Para todas las estancias, se ha previsto un factor de mantenimiento de 0,80

Cada estancia dispondrá de interruptores de encendido y apagados manuales o automáticos además de los existentes en los cuadros.

No es preciso instalar sistemas de regulación del nivel de iluminación, para aprovechamiento de la luz natural. Las razones, es que según el punto c) del apartado 2.3 del DB HE 3, quedan excluidas de cumplir la exigencia del apartado b), las zonas comunes en edificios residenciales, habitaciones de hospital, habitaciones de hoteles, hostales, etc.

Por este motivo, no es preceptivo contar con sistemas para aprovechamiento de luz natural.

La uniformidad en el área de la tarea es mayor o igual a 0,7 (valor fijado por la norma UNE-EN 12464-1:2003) como puede desprenderse de los valores de cálculo en distintos puntos, aportados en el plano de estudio luminotécnico.

La uniformidad en el área circundante inmediata de la tarea es mayor o igual a 0,5 (valor fijado por la norma UNE-EN 12464-1:2003) como puede desprenderse de los valores de cálculo en distintos puntos, aportados en el plano de estudio luminotécnico.

Los valores de iluminancia que pudieran situarse fuera de los valores de uniformidad obedecen a una zona marginal de las zonas, situada a una distancia no superior a 40 cm del perímetro de cada zona.

Para garantizar en el transcurso del tiempo el mantenimiento de los parámetros luminotécnicos y VEEI, será preceptivo realizar las labores de mantenimiento que a continuación se detallan:
1. Se repondrán las lámparas que se estropearan (sin frecuencia específica sino cuando se averiaran las anteriores). Las lámparas de reemplazo garantizarán las características exigidas para las lámparas iniciales en el presente proyecto.
2. Cada 3 años se revisará la instalación con ayuda de un luxómetro, verificándose que se alcanzan unos valores de Em, no inferiores en un 12% a los expuestos en el presente para cada zona. En caso de obtenerse valores desfavorables se reemplazarán las lámparas de las luminarias en cuya zona de acción se hayan obtenido dichos valores.
3. Cada 2 años se procederá a la limpieza de las lámparas, los difusores y el conjunto de la luminaria, para librarlo de polvo u otros elementos que menoscabaran las prestaciones de las luminarias.
4. Cada 2 años se revisarán los sistemas de alumbrado de emergencia de tal forma que, con la ayuda de un luxómetro, se compruebe que siguen satisfaciendo los niveles de alumbrado recogidos en el plano de alumbrado de emergencia.
5. Anualmente se verificará que al corte del IGA del cuadro general, los aparatos autónomos de alumbrado de emergencia entran en funcionamiento.

LEYENDA DE ESTUDIO LUMINOTÉCNICO DE ALUMBRADO EMERGENCIA

SIMB.	DESCRIPCION
	CURVA 0.5 lux
	CURVA 1 lux
	CURVA 5 lux

NOTA 1: VER DESCRIPCIÓN E IDENTIFICACIÓN DE LUMNARIAS EN PLANO DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA

LEYENDA DE ESTUDIO LUMINOTÉCNICO DE ALUMBRADO NORMAL

SIMB.	DESCRIPCION
	CURVA 100 lux
	CURVA 200 lux
	CURVA 300 lux
	CURVA 500 lux

NOTA 1: VER DESCRIPCIÓN E IDENTIFICACIÓN DE LUMNARIAS EN PLANO DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA

PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE LA ESCUELA TALLER - CASA DE OFICIOS < SERYCAL >
PARA DESTINARLO A RESIDENCIA DE MAYORES
CALLE PUERTO RICO 28 esquina Av. DE LAS AMERICAS y CALLE PALOMA 13600 PEDRO MUÑOZ CIUDAD REAL

PBE

PROYECTO: BASICO Y DE EJECUCION DE REHABILITACIÓN DE REESTRUCTURACIÓN PARCIAL- ACONDICIONAMIENTO Y AMPLIFICACIÓN

Plano: EST. LUMINOTÉCNICO. EMERGENCIAS. P. BAJA. ALA OESTE AV. LAS AMERICAS

nº Modificación: IL-07

Promotores: AYUNTAMIENTO DE PEDRO MUÑOZ

ALBERTO PULPÓN MARTÍN

F. proyecto: FEB-2015 Escala: 150@A3

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CASTILLA-LA MANCHA
VISADO Según R.D. 1000/2010. Se adjunta informe.

Reg. CR-20150546 27.02.2015

ELECTRICIDAD

Puesto que la ocupación que se ha calculado para el presente proyecto es superior a 300 personas, es preciso disponer de suministro de socorro además del suministro normal.
El presente edificio debe asimilarse a uso hospitalario. En este sentido, sería preciso disponer de suministro de reserva.
Para el suministro normal, la energía eléctrica se tomará en baja tensión desde la CPM. La tensión que alimenta al edificio será de 400 y 230 V, entre fase-fase y fase-neutro respectivamente.
Para el suministro de reserva, la energía se tomará de un grupo electrógeno cuya potencia no será inferior al 25% de la potencia contratada. Así, para el caso que nos ocupa bastaría con un grupo electrógeno de 50 Kw de potencia activa en servicio continuo. Lo que satisface ampliamente el mínimo exigido.

CAJA GENERAL DE PROTECCIÓN: será Ref. AR-T1EI-250A-UF de UNÓN FENOSA.

CONTADOR: será del tipo trifásico electrónico combinado y estará ubicado en el cuerpo superior de las envolventes de la caja general de protección.

DERIVACIONES INDIVIDUALES: de la CPM partirá una línea de 3x240+1x240 mm2 Al (en sistema unipolar). El hubo será de 160 mm de diámetro, estará realizado en PEAD conforme a UNE 50086-2-4, y será de color rojo. Únicamente se conoce a este tubo como Decaplast 160 rojo. La derivación individual discurre enterrada hasta el cuadro general de la edificación alojado en el cuarto de electricidad. Al discurrir enterrada es imprescindible realizarla con cable tipo RZ1-K, con nivel de aislamiento 0,6/1 KV.
Las envolventes los cuadros se ajustarán a las normas UNE 20.451 y UNE-EN 60.439-3, con un grado de protección mínimo IP 30 según UNE 20.324 e IK 07 según UNE-EN 50.102.
Se ha considerado la instalación de dispositivo de protección contra sobretensiones, de origen atmosférico en el origen de la instalación, según ITC-BT-23, porque es preciso recordar que la instalación que nos ocupa cuenta con pararrayos.

TELECOMUNICACIONES

DESCRIPCIÓN DE LA RED DE RTV

Los servicios de radiodifusión FM, DAB y televisión terrestre, parten de los equipos de captación sitos en mástil fijo sobre trramo de terminación de torreta anclada a placa de fijación en cubierta. Los tres cables coaxiales de salida de cada una de las tres antenas mencionadas, se llevan hasta la central amplificadora programable de 8 filtros, sita en el Registro de cabecera. La distribución desde la cabecera de RTV se realiza con cable de baja atenuación tipo TR 165 de Televés o similar, y con cable normal tipo T100 de Televés o similar (con malla de cobre). Igualmente se utilizan derivadores y repartidores de distribución. La ubicación de las tomas de RTV así como el esquema de la instalación de RTV puede consultarse en la sección de planos.

DESCRIPCIÓN DE LA RED DE ÁREA LOCAL (VOZ/DATOS)

Se dispondrá una red de área local para acceso a internet. La red estará compuesta por un router de 4 puertos Gigabit 1000 Base-T (Ej: D-Link DCM 702), ubicado en el interior del rack. Hasta este router de 4 llegaremos con una línea de TB con ADSL desde uno de los PAU dobles de TB, sito en el RTR. Desde el router, saldremos con cable Cat 6 UTP hasta tres switch de 48 puertos y un switch de 24 puertos sitos en los distintos rack del edificio. Las referencias o equipos de ejemplo para los switch se indican en la leyenda de telecomunicaciones de los planos.

DESCRIPCIÓN DE LA INSTALACIÓN DE MEGAFONÍA Y AVISOS GERIÁTRICOS

Se dispondrá una instalación de megafonía para dar avisos en las zonas de circulación de la residencia y todas las estancias del centro de día, la instalación proyectada permitirá también el funcionamiento a modo de hilo musical.
El sistema contará con un pupitre de llamadas con micrófono, para poder transmitir avisos.
Se contará igualmente con un sistema de tres videoporteros para gestionar el acceso a la residencia y al centro de día.
Se dispone de un sistema de gestión de avisos geriátricos que permite el intercambio de mensajes vocales.

LEYENDA DE ESTUDIO LUMINOTÉCNICO DE ALUMBRADO EMERGENCIA

SIMB.	DESCRIPCION
	CURVA 0.5 lux
	CURVA 1 lux
	CURVA 5 lux

NOTA 1: VER DESCRIPCIÓN E IDENTIFICACIÓN DE LUMINARIAS EN PLANO DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA

LEYENDA DE ESTUDIO LUMINOTÉCNICO DE ALUMBRADO NORMAL

SIMB.	DESCRIPCION
	CURVA 100 lux
	CURVA 200 lux
	CURVA 300 lux
	CURVA 500 lux

NOTA 1: VER DESCRIPCIÓN E IDENTIFICACIÓN DE LUMINARIAS EN PLANO DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA

ESTUDIO LUMINOTÉCNICO
Puesto que la ocupación que se ha calculado para el presente proyecto es superior a 300 personas, es preciso disponer de suministro de socorro además del suministro normal.
El presente edificio debe asimilarse a uso hospitalario. En este sentido, sería preciso disponer de suministro de reserva.
El proyecto que nos ocupa, es una rehabilitación integral y que habrá que dotarle de una nueva instalación de alumbrado. En tanto que es acertada la consideración anterior, y que ésta se encuentra recogida en el apartado c) del punto 1 del ámbito de aplicación de CTE DB HE3, éste último es de aplicación al presente proyecto.

Para todas las estancias, se ha previsto un factor de mantenimiento de 0,80.

Cada estancia dispondrá de interruptores de encendido y apagados manuales o automáticos además de los existentes en los cuadros.

No es preciso instalar sistemas de regulación del nivel de iluminación, para aprovechamiento de la luz natural. Las razones, es que según el punto c) del apartado 2.3 del DB HE 3, quedan excluidas de cumplir la exigencia del apartado 3), las zonas comunes en edificios residenciales, habitaciones de hospital, habitaciones de hoteles, hostales, etc.

Por este motivo, no es preceptivo contar con sistemas para aprovechamiento de luz natural.

La uniformidad en el área de la tarea es mayor o igual a 0,7 (valor fijado por la norma UNE-EN 12464-1:2003) como puede desprenderse de los valores de cálculo en distintos puntos, aportados en el plano de estudio luminotécnico.

La uniformidad en el área circundante inmediata de la tarea es mayor o igual a 0,5 (valor fijado por la norma UNE-EN 12464-1:2003) como puede desprenderse de los valores de cálculo en distintos puntos, aportados en el plano de estudio luminotécnico.

Los valores de iluminancia que pudieran situarse fuera de los valores de uniformidad obedecen a una zona marginal de las zonas, situada a una distancia no superior a 40 cm del perímetro de cada zona.

Para garantizar en el transcurso del tiempo el mantenimiento de los parámetros luminotécnicos y VEEI, será preceptivo realizar las labores de mantenimiento que a continuación se detallan:
1. Se repondrán las lámparas que se estrepearan (sin frecuencia específica sino cuando se averiaran las anteriores). Las lámparas de reemplazo garantizarán las características exigidas para las lámparas iniciales en el presente proyecto.
2. Cada 3 años se revisará la instalación con ayuda de un luxómetro, verificándose que se alcanzan unos valores de Em, no inferiores en un 12% a los expuestos en el presente para cada zona. En caso de obtenerse valores desfavorables se reemplazarán las lámparas de las luminarias en cuya zona de acción se hayan obtenido dichos valores.
3. Cada 2 años se procederá a la limpieza de las lámparas, los difusores y el conjunto de la luminaria, para lograrlo de paleva u otros elementos que menoscabarían las prestaciones de las luminarias.
4. Cada 2 años se revisarán los sistemas de alumbrado de emergencia de tal forma que, con la ayuda de un luxómetro, se compruebe que siguen satisfaciendo los niveles de alumbrado recogidos en el plano de alumbrado de emergencia.
5. Anualmente se verificará que al corte del IGA del cuadro general, los aparatos autónomos de alumbrado de emergencia entran en funcionamiento.

PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE LA ESCUELA TALLER - CASA DE OFICIOS < SERYCAL >
PARA DESTINARLO A RESIDENCIA DE MAYORES
CALLE PUERTO RICO 26 esquina AV. DE LAS AMERICAS y CALLE PALOMA 13620 PEDRO MUÑOZ CIUDAD REAL

PBE

PROYECTO: BASICO Y DE EJECUCION DE REHABILITACIÓN DE REESTRUCTURACIÓN PARCIAL+ACONDICIONAMIENTO Y AMPLIACIÓN

Plano: EST. LUMINOTÉCNICO EMERGENCIAS. PLANTA PRIMERA. TORRE RESIDENCIAL

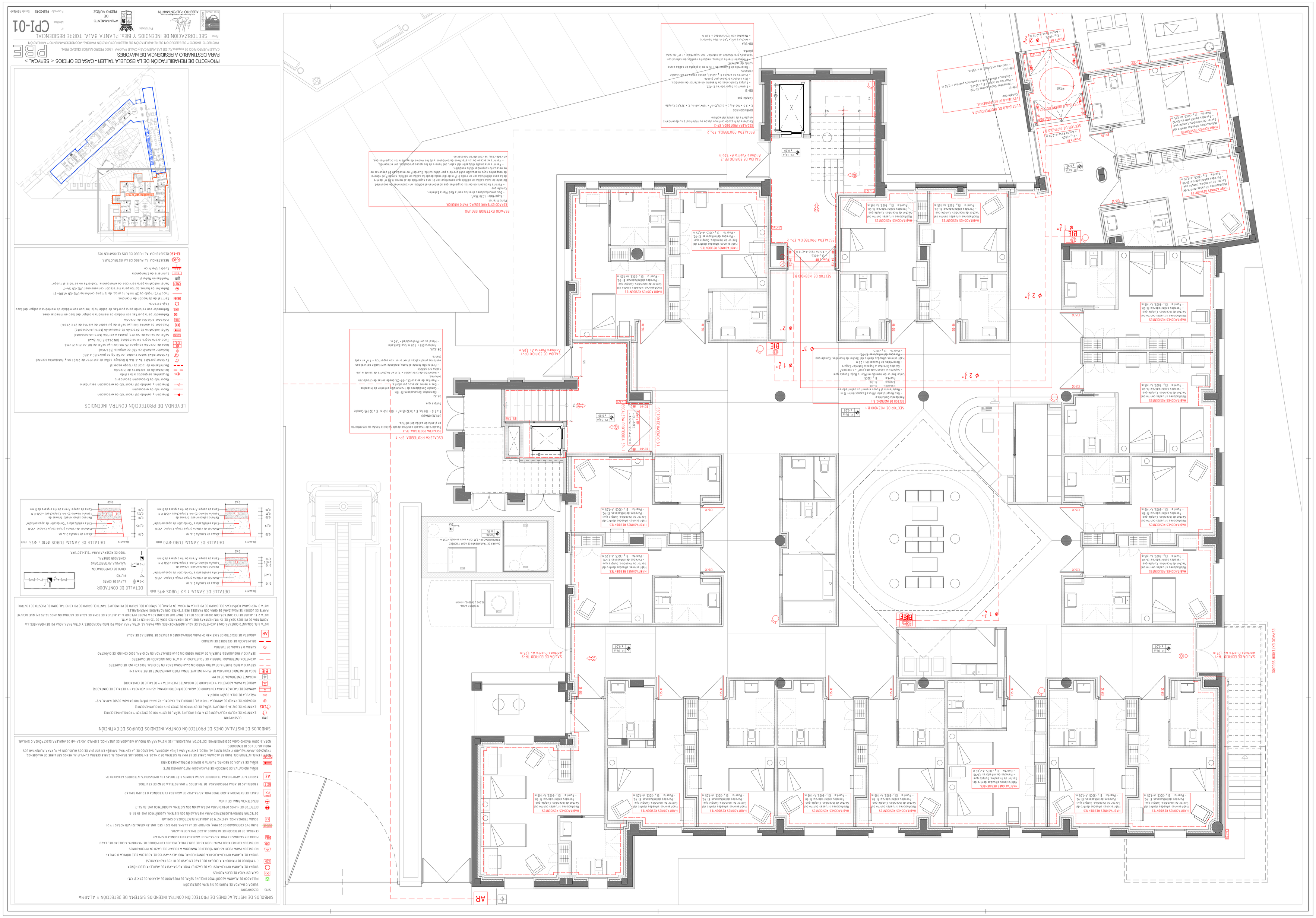
Promotor/a: AYUNTAMIENTO DE PEDRO MUÑOZ

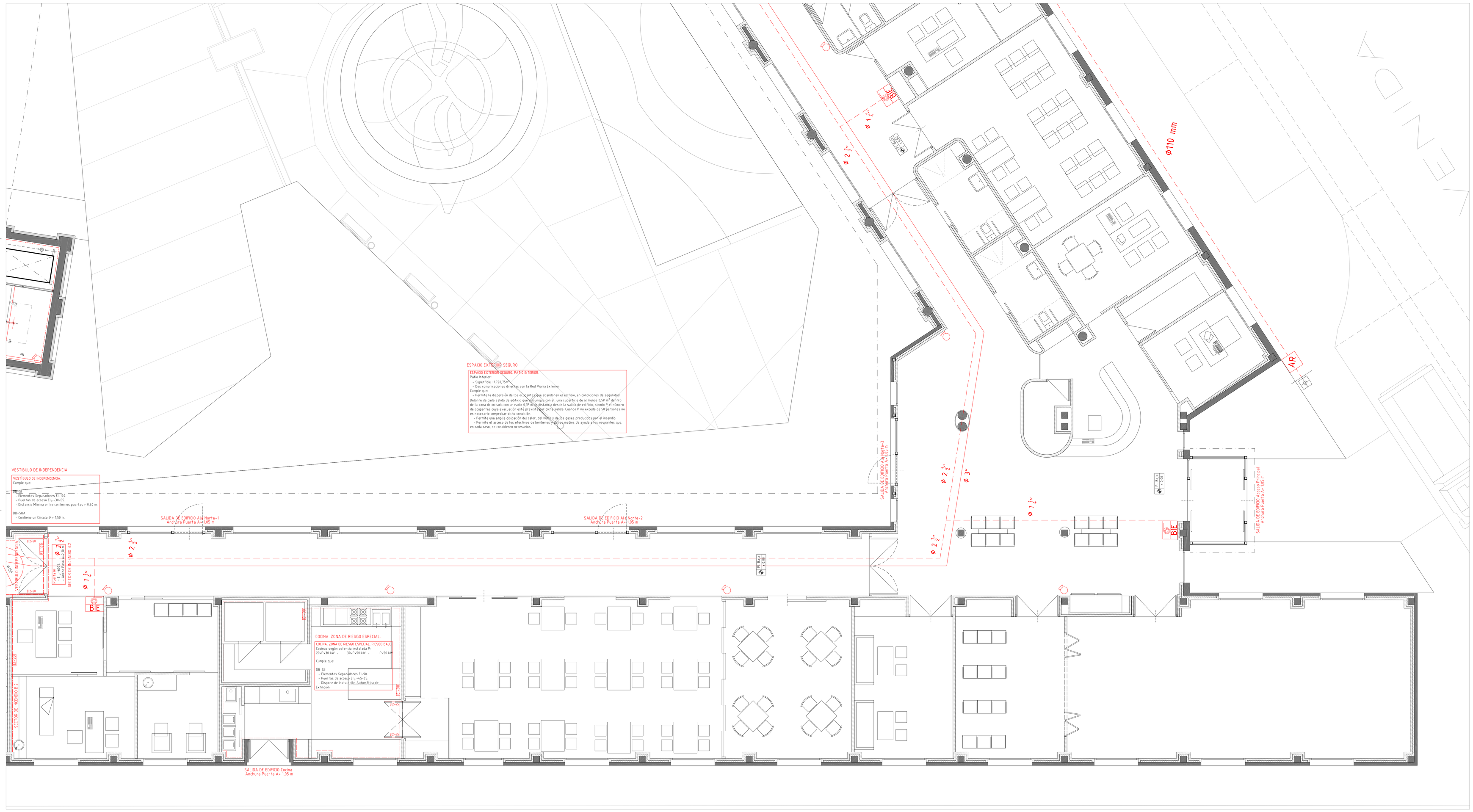
Arquitecto/a: ALBERTO PULPÓN MARTÍN

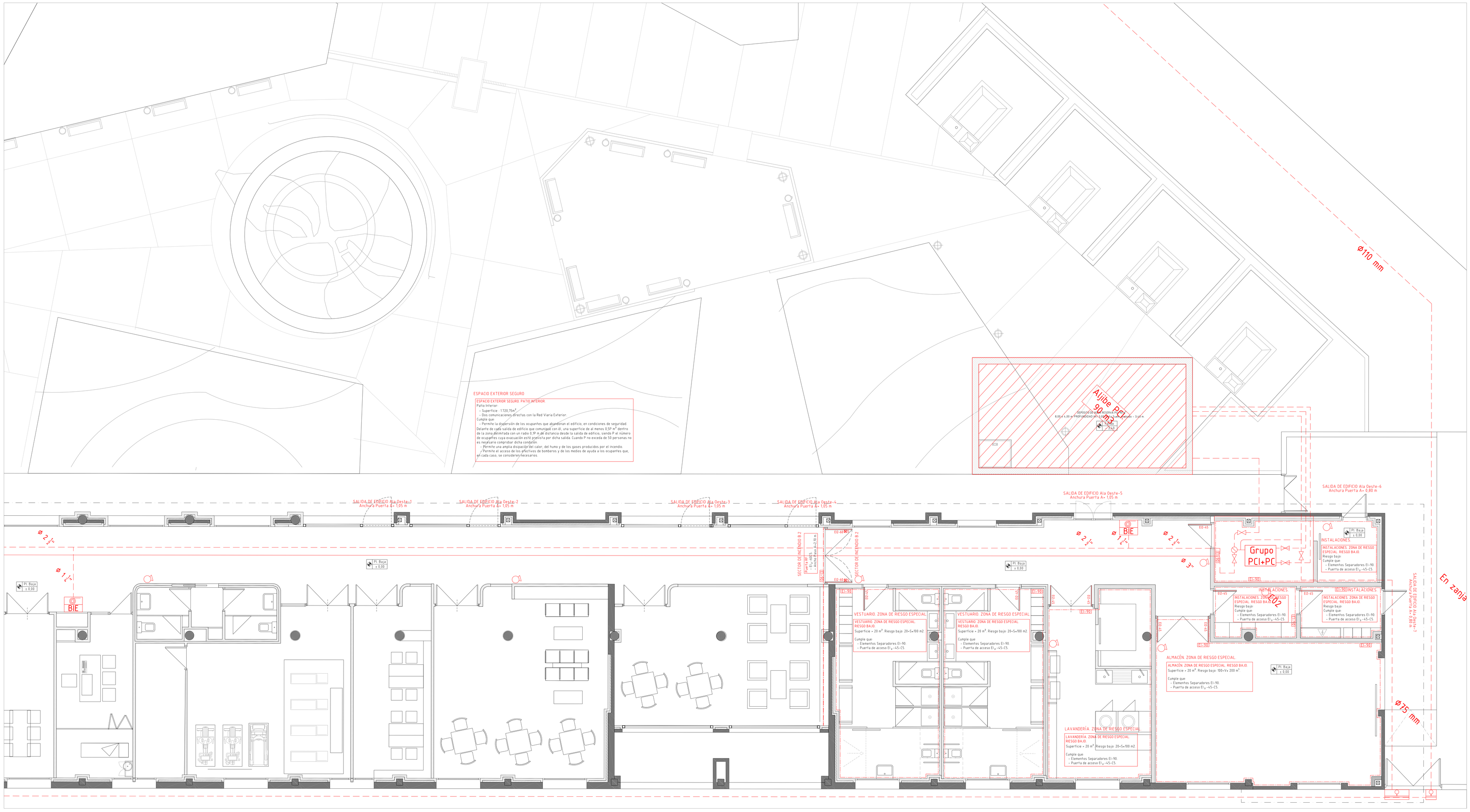
nº Modifica: IL-08

F proyecto: FEB-2015 Escala: 1:100@A0

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CASTILLA-LA MANCHA
VISADO según R.D. 1000/2005. Se adjunta informe:
27.02.2015 Reg. CR-20150046


PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE LA ESCUELA TALLER - CASA DE OFICIOS < SERVICAL >
PARA DESTINARLO A RESIDENCIA DE MAYORES
PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE RESTAURACIÓN PARCIAL, ACONDICIONAMIENTO Y AMPLIACIÓN
CALLE PUERTO RICO 28 esquina AV. DE LAS AMÉRICAS y CALLE PALMA 18620 PEDRO ALNOZ CIUDAD REAL
PBBE
SECTORIZACIÓN DE INCENDIOS Y BIEs. PLANTA BAJA. TORRE RESIDENCIAL
Plano
Promotora
AYUNTAMIENTO DE PEDRO MUÑOZ
Proyectista
ALBERTO PLAZUELO MARÍN
Nº
Modelo
F Previsión FEB2015
Escala 1:50@A0
CPI-01
SECTOR DE INCENDIO B.1
SECTOR DE INCENDIO B.2
HABITACIONES RESIDENTES
ESCALERA PROTEGIDA EP-1
ESCALERA PROTEGIDA EP-2
SALIDA DE EDIFICIO EP-1
SALIDA DE EDIFICIO EP-2
SALIDA DE EDIFICIO TB-1
SALIDA DE EDIFICIO TB-2
ESPACIO EXTERIOR SEGURO
VESTÍBULO DE INDEPENDENCIA
SIMBOLOS DE INSTALACIONES DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS SISTEMA DE DETECCIÓN Y ALARMA
SIMBOLOS DE INSTALACIONES DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS EQUIPOS DE EXTINCIÓN
LEYENDA DE PROTECCION CONTRA INCENDIOS
DETALLE DE ZANJA 1 Ø 2 TUBOS Ø75 mm
DETALLE DE ZANJA TUBOS Ø110 mm
DETALLE DE CONTADOR
DETALLE DE ZANJA TUBOS Ø110 + Ø75 mm


ESPACIO EXTERIOR SEGURO
ESPACIO EXTERIOR SEGURO. PATIO INTERIOR
Patio Interior:
- Superficie : 1.720,75m²
- Dos comunicaciones directas con la Red Viaria Exterior
Cumple que:
- Permite la dispersión de los ocupantes que abandonan el edificio, en condiciones de seguridad.
Delante de cada salida de edificio que comunique con él, una superficie de al menos 0.5P m² dentro de la zona delimitada con un radio 0.1P m a distancia desde la salida de edificio, siendo P el número de ocupantes cuya evacuación esté prevista por dicha salida. Cuando P no exceda de 50 personas no es necesario comprobar dicha condición.
- Permite una amplia disipación del calor, del humo y de los gases producidos por el incendio
- Permite el acceso de los efectivos de bomberos y los medios de ayuda a los ocupantes que, en cada caso, se consideren necesarios.
VESTIBULO DE INDEPENDENCIA
VESTÍBULO DE INDEPENDENCIA.
Cumple que:
DB-SI:
- Elementos Separadores EI-120
- Puertas de acceso EI2-30-C5.
- Distancia Mínima entre contornos puertas > 0,50 m.
DB-SUA:
- Contiene un Círculo Ø > 1,50 m.
SALIDA DE EDIFICIO Ala Norte-1
Anchura Puerta A= 1,05 m
SALIDA DE EDIFICIO Ala Norte-2
Anchura Puerta A= 1,05 m
SALIDA DE EDIFICIO Ala Norte-3
Anchura Puerta A= 1,05 m
SALIDA DE EDIFICIO Ala Norte-4
Anchura Puerta A= 1,05 m
SALIDA DE EDIFICIO Cocina
Anchura Puerta A= 1,05 m
COCINA. ZONA DE RIESGO ESPECIAL
COCINA. ZONA DE RIESGO ESPECIAL. RIESGO BAJO
Cocinas según potencia instalada P:
20<P<30 kW : 30<P<50 kW : P>50 kW
Cumple que:
DB-SI
- Elementos Separadores EI-90.
- Puertas de acceso EI2-45-C5.
- Dispone de Instalación Automática de Extinción.
SECTOR DE INCENDIO B.2
SECTOR DE INCENDIO B.2
VESTIBULO INDEPENDENCIA
Puerta de acceso Anchura Puerta A= 0,70
BIE
AR
Ø110 mm
Ø 1 1/2"
Ø 2 1/2"
Ø 3"
EI2-30-C5
EI2-45
EI2-45
EI2-45
EI2-45
EI2-30-C5
EI2-30-C5
EI2-30-C5



SIMBOLOS DE INSTALACIONES DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS SISTEMA DE DETECCIÓN Y ALARMA

SIMB.	DESCRIPCION
	SUBIDA O BAJADA DE TUBOS DE SISTEMA DEDETECCIÓN
	PULSADOR DE ALARMA ALGORÍTMCO (INCLUYE SEÑAL DE PULSADOR DE ALARMA DE 21 X 21 CM)
	CAJA ESTANCA DE DERIVACIONES
	SIRENA DE ALARMA OPTICO-AUSTICA DE LAZO E.I MOD. AE/SA-ASF1 DE AGULERA ELECTRÓNICA
	(Y MÓDULO DE MANIOBRA A COLGAR DEL LAZO EN CASO DE OTROS FABRICANTES)
	SIRENA DE ALARMA OPTICO-ACUSTICA CONVENCIONAL MOD. AE/V-ASF1DE DE AGULERA ELECTRÓNICA O SIMILAR
	RETENEDOR PARA PUERTAS CON MÓDULO DE MANIOBRA A COLGAR DEL LAZO EN INMEDIACIONES
	RETENEDOR CON RETARDO PARA PUERTAS DE DOBLE HOJA, INCLUSO CON MÓDULO DE MANIOBRA A COLGAR DEL LAZO
	MODULO 2 SALIDAS E.I MOD. AE/SA-2S DE AGULERA ELECTRÓNICA O SIMILAR
	CENTRAL DE DETECCIÓN DE INCENDIOS ALGORÍTMCA DE 8 LAZOS
	TUBO PVC CORRUGADO DE 20 MMØ. NO PROP. DE LA LLAMA TIPO 2221, SEG. UNE-EN 61386-22 (VER NOTAS 1 Y 2)
	SONDA TERMICA MOD. AE97/STM DE AGULERA ELECTRÓNICA O SIMILAR
	DETECTOR TERMOVELOCIMÉTRICO PARA INSTALACIÓN CON SISTEMA ALGORÍTMCO UNE-EN 54-5
	DETECTOR DE HUMOS ÓPTICO PARA INSTALACIÓN CON SISTEMA ALGORÍTMCO UNE-EN 54-7
	RESISTENCIA FINAL DE LÍNEA
PX	PANEL DE EXTINCION ALGORÍTMCO MOD. AE/SA-PX2 DE AGULERA ELECTRÓNICA O EQUIPO SIMILAR
3 L	3 BOTELLAS DE AGUA PRESURIZADA DE 70 LITROS Y UNA BOTELLA DE N2 DE 67 LITROS
AE	ARQUETA DE APOYO PARA TENDIDO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS CON DIMENSIONES INTERIORES 60X60X80 CM
	SEÑAL INDICATIVA DE DIRECCIÓN DE EVACUACIÓN (FOTOLUMINESCENTE)
S.EXIGE	SEÑAL DE SALIDA DE RECINTO, PLANTA O EDIFICIO (FOTOLUMINESCENTE)

NOTA 1: EN EL INTERIOR DEL TUBO SE ALOJARÁ CABLE DE 1.5 MM2 EN SISTEMA DE 2 HILOS. EN TODOS LOS TRAMOS, EL CABLE DEBERÁ CUMPLIR AL MENOS SER LIBRE DE HALÓGENOS, TIRNZADO, APANTALLADO Y RESISTENTE AL FUEGO. EXISTIRÁ UNA LÍNEA ADICIONAL SALIENDO DE LA CENTRAL TAMBIÉN EN SISTEMA DE DOS HILOS, CON 24 V. PARA ALIMENTAR LOS MÓDULOS DE LOS RETENEDORES
NOTA 2: COMO MÁXIMO CADA 20 DISPOSITIVOS (DETECTOR, PULSADOR, ...) SE INSTALARÁ UN MODULO AISLADOR DE LINEA MOD. (EJEMPLO: AE/SA-AB DE AGULERA ELECTRÓNICA O SIMILAR

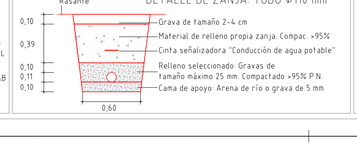
SIMBOLOS DE INSTALACIONES DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS EQUIPOS DE EXTINCIÓN

SIMB.	DESCRIPCION
	EXTINTOR DE POLVO POLIVALENTE 21 A 113 B (INCLUYE SEÑAL DE EXTINTOR DE 21X21 CM Y FOTOLUMINESCENTE)
C02	EXTINTOR DE C02 34 B (INCLUYE SEÑAL DE EXTINTOR DE 21X21 CM Y FOTOLUMINESCENTE)
	ROCIADOR DE PARÉD DE AMPOLLA TIPO K 20, 3 BOQUILLAS, CAUDAL: 72 l/min). DIÁMETRO BAJADA DESDE RAMAL 1/2"
	VÁLVULA DE BOLA SEGÚN TUBERÍA
	ARMARIO DE FACHADA PARA CONTADOR DE AGUA DE DIÁMETRO NOMINAL 65 MM (VER NOTA 1 Y DETALLE DE CONTADOR)
	ARQUETA PARA ACOMETIDA Y CONTADOR DE HIDRANTES (VER NOTA 1 Y DETALLE DE CONTADOR)
	HIDRANTE ENTERRADA DE 80 MM
BIE	BOCA DE INCENDIO EQUIPADA DE 25 MM (INCLUYE SEÑAL FOTOLUMINESCENTE DE BIE 21X21 CM)
	SERVICIO A BIES: TUBERÍA DE ACERO NEGRO DIN 2440 ESMALTADA EN ROJO RAL 3000 CON IND. DE DIÁMETRO
	ACOMETIDA ENTERRADO: TUBERÍA DE POLIETILENO. A 16 ATM. CON INDICACIÓN DE DIÁMETRO
	SERVICIO A ROCIADORES: TUBERÍA DE ACERO NEGRO DIN 2440 ESMALTADA EN ROJO RAL 3000 CON IND. DE DIÁMETRO
	SUBIDA O BAJADA DE TUBERÍA
	DELIMITACIÓN DE SECTORES DE INCENDIO
AR	ARQUETA DE REGISTRO DE 51X51X80 CM PARA DERIVACIONES O CRUCES DE TUBERÍAS DE AGUA

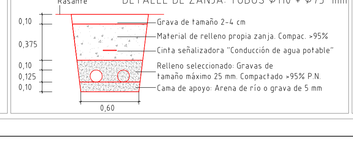
NOTA 1: EL CONJUNTO CONTARÁ CON 3 ACOMETIDAS DE AGUA INDEPENDIENTES. UNA PARA AS, OTRA PARA AGUA PCI-BIES+ROCIADORES Y OTRA PARA AGUA PCI DE HIDRANTES. LA ACOMETIDA DE PCI-BIES SERÁ DE 75 MM, MIENTRAS QUE LA DE HIDRANTES SERÁ DE 125 MM EN RE 16 ATM.
NOTA 2: EL ALJIBE DE PCI CONTARÁ CON 90000 LITROS ÚTILES, (HAY QUE DESCONTAR LA PARTE INFERIOR A LA ALTURA DE TOMA DE AGUA DE ASPIRACIÓN UNOS 30-35 CM, QUE INCLUYE PARTE DE LODOS). SE REALIZARÁ DE OBRA CON PAREDES RESISTENTES CON ACABADOS IMPERMEABLES.
NOTA 3: VER CARACTERÍSTICAS DEL GRUPO DE PCI EN LA MEMORIA. EN PLANO, EL SIMBOLO DEL GRUPO DE PCI INCLUYE TANTO EL GRUPO DE PCI COMO TAL COMO EL PUESTO DE CONTROL

DETALLE DE GRUPO DE PRESIÓN CONTRA INCENDIOS (SIN ESCALA)

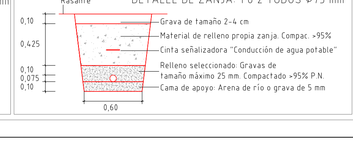
DETALLE DE ZANJA: TUBO Ø110 mm



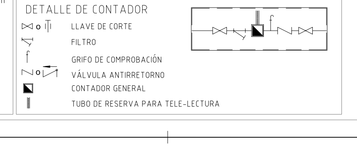
DETALLE DE ZANJA: TUBOS Ø110 + Ø75 mm



DETALLE DE ZANJA: 1 o 2 TUBOS Ø75 mm

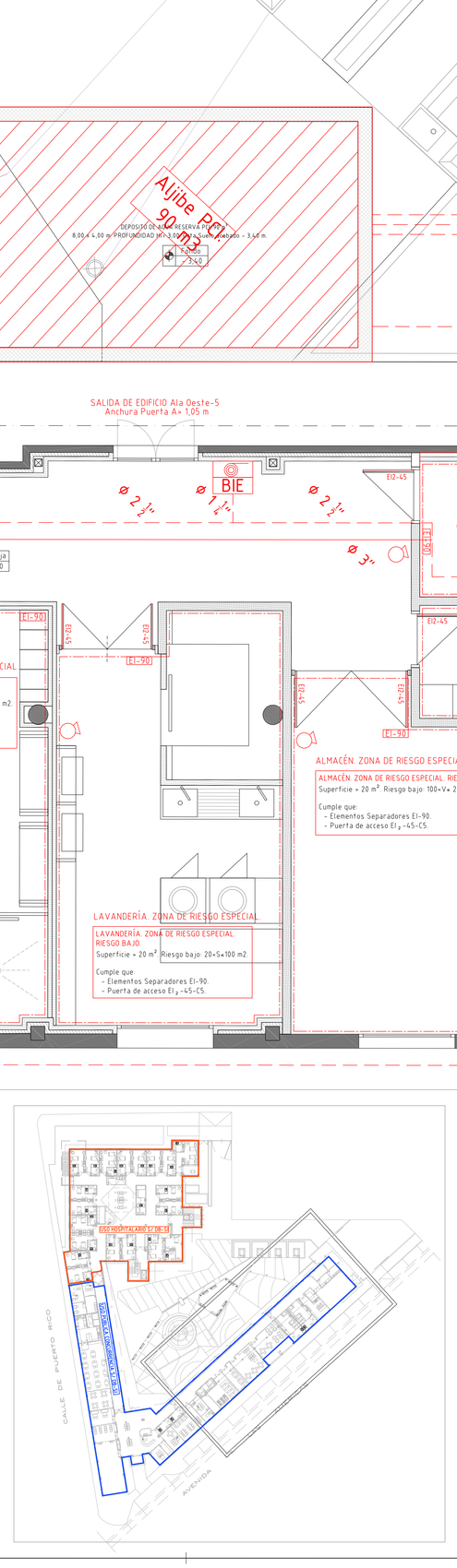


DETALLE DE CONTADOR



LEYENDA DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

- Dirección y sentido del recorrido de evacuación
- Recorrido de evacuación
- Dirección y sentido del recorrido de evacuación secundario
- Recorrido de Evacuación Secundario
- Ocupantes asignados a la salida
- Delimitación de sectores de incendio
- Delimitación de local de riesgo especial
- Extintor portátil 34 A 144 B (incluye señal de extintor de 21x21 cm y fotoluminescente)
- Extintor móvil sobre ruedas, de 50 Kg de polvo BC o ABC
- Rociador automático K80 de ampolla (80 l/min)
- Boca de incendio equipada 25 mm (incluye señal de BIE de 21 x 21 cm.)
- Tubo acero negro sin soldadura. DIN 2440 ó DIN 2448
- S.EXIGE Señal de salida de recinto, planta o edificio (fotoluminescente)
- Señal indicativa de dirección de evacuación (fotoluminescente)
- P.I. Pulsador de alarma (incluye señal de pulsador de alarma de 21 x 21 cm.)
- Indicador acústico de incendio
- Retenedor para puertas con módulo de maniobra a colgar del lazo en inmediaciones.
- RES Retenedor con retardo para puertas de doble hoja, incluso con módulo de maniobra a colgar del lazo
- Caja estanca
- Central de detección de incendios
- Tubo PVC rígido de 20 mmØ, no prop. de la llama conforme UNE-EN 61386-21
- Detector de humos óptico para instalación convencional UNE-EN 54-7
- EXIT Señal indicativa para servicios de emergencia: "Cubierta no estable al fuego"
- Ventilación Natural
- Lumnaria de Emergencia
- Cuadro Electrico
- EI-90 RESISTENCIA AL FUEGO DE LA ESTRUCTURA
- EI-120 RESISTENCIA AL FUEGO DE LOS CERRAMENTOS



DETALLE DE SISTEMA AUTOMÁTICO DE EXTINCIÓN EN LA COCINA (SIN ESCALA)

ESQUEMA DE MONTAJE TIPO CAMPANA DE AGUA NEBULIZADA

- Puede diferir en cada caso específico
- La instalación de tubería se realiza en 20x2 hasta la primera "T" y el resto en 12x12

PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE LA ESCUELA TALLER - CASA DE OFICIOS < SERYCAL > PARA DESTINARLO A RESIDENCIA DE MAYORES

CALLE PUERTO RICO 26 esquina AV. DE LAS AMERICAS y CALLE PALOMA. 13620 PEDRO MUÑOZ CIUDAD REAL

PROYECTO: BASICO Y DE EJECUCION DE REHABILITACIÓN DE REESTRUCTURACIÓN PARCIAL- ACONDICIONAMIENTO Y AMPLIACIÓN

Plano: SECTORIZACIÓN DE INCENDIOS Y BIEs. PLANTA BAJA. ALA OESTE AVD LAS AMERICAS

Promotor: AYUNTAMIENTO DE PEDRO MUÑOZ

Arquitecto: ALBERTO PULPÓN MARTÍN

Nº Modificación: CPI-03

F proyecto: FEB-2015 Escala: 1:50@A0

PBE

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CASTILLA-LA MANCHA
VISADO Según R.D. 1000/2010 Se adjunta informe

27.07.2015 Reg. CSV: 202001466

ESCALERA PROTEGIDA EP-2

Escalera de trazado continuo desde su inicio hasta su desembarco en planta de salida del edificio.

DIMENSIONADO

E = 3 S = 160 As; E = 3x4,00 m² = 160x140 m; E = 3x4,00 Cumple

Cumple que:

DB-SI

- Elementos Separadores EI-120
- Cumple Condiciones de transmisión exterior de incendios
- Dos o más accesos por planta
- Puertas de acceso EI2-30C5, desde zonas de circulación comunes
- Recorrido de Evacuación - 15 m en la planta de salida a una salida del edificio
- Protección frente al humo, mediante ventilación natural con ventanas practicables al exterior con superficie > 1 m² en cada planta

DB-SUA

- Anchura útil > 1,40 m. Uso Sanitario
- Mesetas con Profundidad > 1,60 m.

ESCALERA PROTEGIDA EP- 1

Escalera de trazado continuo desde su inicio hasta su desembarco en planta de salida del edificio.

DIMENSIONADO

E = 3 S = 160 As; E = 3x2,65 m² = 160x140 m; E = 3x2,95 Cumple

Cumple que:

DB-SI

- Elementos Separadores EI-120
- Cumple Condiciones de transmisión exterior de incendios
- Dos o menos accesos por planta
- Puertas de acceso EI2-30C5, desde zonas de circulación comunes
- Recorrido de Evacuación - 15 m en la planta de salida a una salida del edificio
- Protección frente al humo, mediante ventilación natural con ventanas practicables al exterior con superficie > 1 m² en cada planta

DB-SUA

- Anchura útil > 1,40 m. Uso Sanitario
- Mesetas con Profundidad > 1,60 m.

SÍMBOLOS DE INSTALACIONES DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS SISTEMA DE DETECCIÓN Y ALARMA

SIMB	DESCRIPCION
	SUBIDA O BAJADA DE TUBOS DE SISTEMA DEDETECCIÓN
D	PULSADOR DE ALARMA ALGORÍTMICO INCLUYE SEÑAL DE PULSADOR DE ALARMA DE 21 X 21(M)
C	CAJA ESTANCA DE DERIVACIONES
C	SIRENA DE ALARMA OPTICO-AUSTICA DE L.AZO EJ MOD. AE/SA-ASFIB DE AGUILERA ELECTRÓNICA
C	SIRENA DE ALARMA OPTICO-AUSTICA CONVENCIONAL MOD. AE/V-ASFISB DE AGUILERA ELECTRÓNICA O SIMILAR
	RETENEDOR PARA PUERTAS CON MÓDULO DE MANIOBRA A COLGAR DEL LAZO EN INDICADORES
	RETENEDOR CON RETARDO PARA PUERTAS DE DOBLE HOJA. INCLUSO CON MÓDULO DE MANIOBRA A COLGAR DEL LAZO
	MODULO 2 SALIDAS EJ MOD AE/SA-2S DE AGUILERA ELECTRÓNICA O SIMILAR
	CENTRAL DE DETECCIÓN DE INCENDIOS ALGORÍTMICA DE 8 LAZOS
H	TUBO PVC CORRUGADO DE 20 MMØ. NO PROP. DE LA LLAMA TIPO 2221. SEG. UNE-EN 61386-22 (VER NOTAS 1 Y 2)
H	SONDA TÉRMICA MOD. AE/ST/TM DE AGUILERA ELECTRÓNICA O SIMILAR
	DETECTOR TERMOVELOCIMÉTRICO PARA INSTALACIÓN CON SISTEMA ALGORÍTMICO UNE-EN 54-5
	DETECTOR DE HUMOS ÓPTICO PARA INSTALACIÓN CON SISTEMA ALGORÍTMICO UNE-EN 54-7
	RESISTENCIA FINAL DE LINEA
PCW	PANEL DE EXTINCIÓN ALGORÍTMICO MOD. AE/SA-PX2 DE AGUILERA ELECTRÓNICA O EQUIPO SIMILAR
RCI/T	3 BOTELLAS DE AGUA PRESURIZADA DE 70 LITROS Y UNA BOTELLA DE N2 DE 67 LITROS
AE	ARQUETA DE APOYO PARA TENDIDO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS CON DIMENSIONES INTERIORES 60X60X80 CM
	SEÑAL INDICATIVA DE DIRECCIÓN DE EVACUACIÓN (FOTOLUMINSCENTE)
	SEÑAL DE SALIDA DE RECINTO PLANTA O EDIFICIO (FOTOLUMINSCENTE)
SEÑAL	NOTAS: 1 EN EL INTERIOR DEL TUBO SE ALOJARÁ CABLE DE 1,5 MM2 EN SISTEMA EE 2 HILOS. EN TODOS LOS TRAMOS, EL CABLE DEBERÁ CUMPLIR AL MENOS SER LIBRE DE HALÓGENOS.
	2 EL CABLE DE ALIMENTACIÓN DEL SISTEMA DE DETECCIÓN DEBERÁ SER RESISTENTE AL FUEGO EXISTIRÁ UNA LÍNEA ADICIONAL SALIENDO DE LA CENTRAL. TAMBIÉN EN SISTEMA DE DOS HILOS, CON 24 V. PARA ALIMENTAR LOS MÓDULOS DE LOS DETENTORES.
	NOTA 2: COMO MÁXIMO CADA 20 DISPOSITIVOS DE TECTOR, PULSADOR , SE INSTALARÁ UN MODULO AISLADOR DE LINEA MOD EJEMPLO. AE/SA-AB DE AGUILERA ELECTRÓNICA O SIMILAR.

SÍMBOLOS DE INSTALACIONES DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS EQUIPOS DE EXTINCIÓN

SIMB	DESCRIPCION
	EXTINTOR DE POLVO POLIVALENTE 21A 113 B (INCLUYE SEÑAL DE EXTINTOR DE 21X21 CM Y FOTOLUMINSCENTE)
CO2	EXTINTOR DE CO2 34 B (INCLUYE SEÑAL DE EXTINTOR DE 21X21 CM Y FOTOLUMINSCENTE)
	ROCIADOR DE PARED DE AMPOLLA TIPO K 20, 3 BOQUILLAS, CAUDAL= 72 l/min) DIÁMETRO BAJADA DESDE RAMAL 1/2"
	VÁLVULA DE BOLA, SEGÚN TUBERÍA
	ARMARIO DE FACHADA PARA CONTADOR DE AGUA DE DIÁMETRO NOMINAL 65 MM (VER NOTA 1 Y DETALLE DE CONTADOR)
	ARQUETA PARA ACOMETIDA Y CONTADOR DE HIDRANTES (VER NOTA 1 Y DETALLE DE CONTADOR)
BIE	HIDRANTE ENTERRADA DE 80 MM
	BOCA DE INCENDIO EQUIPADA DE 25 MM (INCLUYE SEÑAL FOTOLUMINSCENTE DE BIE 21X21CM)
	SERVICIO A BIES: TUBERÍA DE ACERO NEGRO DIN 2440 ESMALTADA EN ROJO RAL 3000 CON IND. DE DIÁMETRO
	ACOMETIDA ENTERRADO: TUBERÍA DE POLIETILENO A 16 ATM CON INDICACIÓN DE DIÁMETRO
	SERVICIO A ROCIADORES: TUBERÍA DE ACERO NEGRO DIN 2440 ESMALTADA EN ROJO RAL 3000 CON IND. DE DIÁMETRO
	SUBIDA O BAJADA DE TUBERÍA
	DELIMITACIÓN DE SECTORES DE INCENDIO
AR	ARQUETA DE REGISTRO DE SIMSMBO CM PARA DERIVACIONES O CRUCES DE TUBERÍAS DE AGUA

NOTA 1: EL CONJUNTO CONTARÁ CON 3 ACOMETIDAS DE AGUA INDEPENDIENTES UNA PARA AS, OTRA PARA AGUA PCI BIES+ROCIADORES Y OTRA PARA AGUA PCI DE HIDRANTES. LA ACOMETIDA DE BIES SERÁ DE 75 MM, MIENTRAS QUE LA DE HIDRANTES SERÁ DE 125 MM EN PE DE 16 A 1 M.

NOTA 2: ALGUNOS EQUIPOS SE SITUARÁN A LA ALTURA DE TOMA DE AGUA DE ASPIRACIÓN UNOS 30-35 CM. QUE INCLUYE PARTE DE LOROS SE REALIZARÁ DE OBRA CON PAREDES RESISTENTE CON CARADOS INFERMABLES

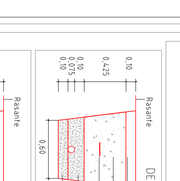
NOTA 3: VER CARACTERÍSTICAS DEL GRUPO DE PCI EN LA MEMORIA EN PLANO, EL SÍMBOLO DEL GRUPO DE PCI INCLUYE TANTO EL GRUPO DE PCI COMO TAL COMO EL PUESTO DE CONTROL

DETALLE DE ZANJA 1 o 2 TUBOS Ø75 mm

DETALLE DE CONTADOR

DETALLE DE ZANJA. TUBO Ø110 mm

DETALLE DE ZANJA. TUBOS Ø110 + Ø75 mm



LEYENDA DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

- Dirección y sentido del recorrido de evacuación
- Recorrido de evacuación
- Dirección y sentido del recorrido de evacuación secundario
- Recorrido de Evacuación Secundario
- Ocupantes asignados a la salida
- Ocupantes asignados a otras salidas
- Delimitación de local de riesgo especial
- Extintor móvil sobre ruedas, de 50 Kg de polvo B/C o ABC
- Extintor portátil 34 A 144 B (incluye señal de extintor 42x42 cm y fotoluminescente)
- Señal de salida de recinto, planta o edificio (fotoluminescente)
- Señal indicativa de dirección de evacuación (fotoluminescente)
- Pulsador de alarma (incluye señal de pulsador de alarma de 21 x 27 cm.)
- Indicador acústico de incendio
- Retenedor para puertas con módulo de maniobra a colgar del lazo en inmediaciones.
- Caja estanca
- Central de detección de incendios
- Tubo PVC rígido de 20 mmØ, no prop. de la llama conforme UNE-EN 61386-21
- Detector de humos óptico para instalación convencional UNE-EN 54-7
- Señal indicativa para servicios de emergencia "Cubierta no estable al fuego"
- Ventilación Natural
- Luminaria de Emergencia
- Cuadro Electrico
- RESISTENCIA AL FUEGO DE LA ESTRUCTURA
- EI-120 RESISTENCIA AL FUEGO DE LOS CERRAMIENTOS

PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE LA ESCUELA TALLER - CASA DE OFICIOS < SERYCAL > PARA DESTINARLO A RESIDENCIA DE MAYORES

CALLE PUERTO RICO 26 esquina AV. DE LAS AMERICAS y CALLE PALOMA 13600 PEDRO MUÑOZ CIUDAD REAL

PROYECTO BASICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE RESTRUCTURACIÓN PARCIAL-ACONDICIONAMIENTO Y AMPLIACIÓN

Plano SECTORIZACIÓN DE INCENDIOS Y BIES. PLANTA PRIMERA. TORRE RESIDENCIAL

Nº Modificación CPI-04

Promotores: AYUNTAMIENTO DE PEDRO MUÑOZ

Arquitecto: ALBERTO PULIDO MARTÍN

F. proyecto: FEB-2015 Escala: 1:500/A3

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CASTILLA-LA MANCHA
VISADO según R.D. 1000/2010. Se adjunta informe. 27.02.2015 Reg. CR 201500446

Salida
Salida
Salida